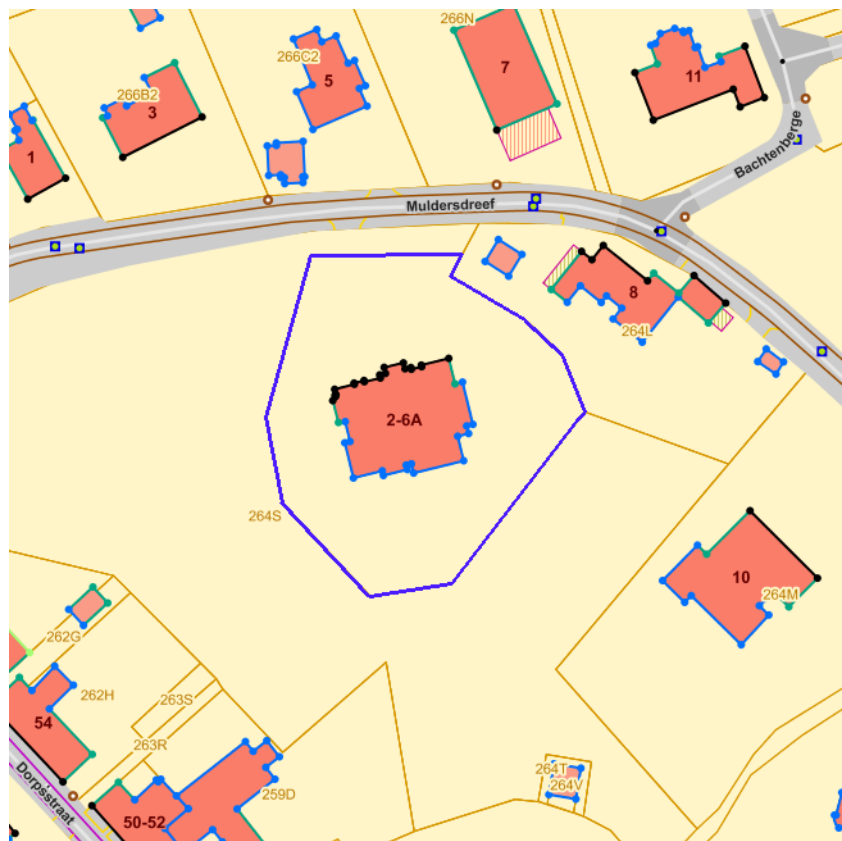


Gegevens opvraging

Referentienummer	35c810a96642af4a8aa4
Datum	05-12-2022
Perceelsnummer	44015 A 0264/00P000
Adres / Ligging	Muldersdreef 6, 9831 Deurle

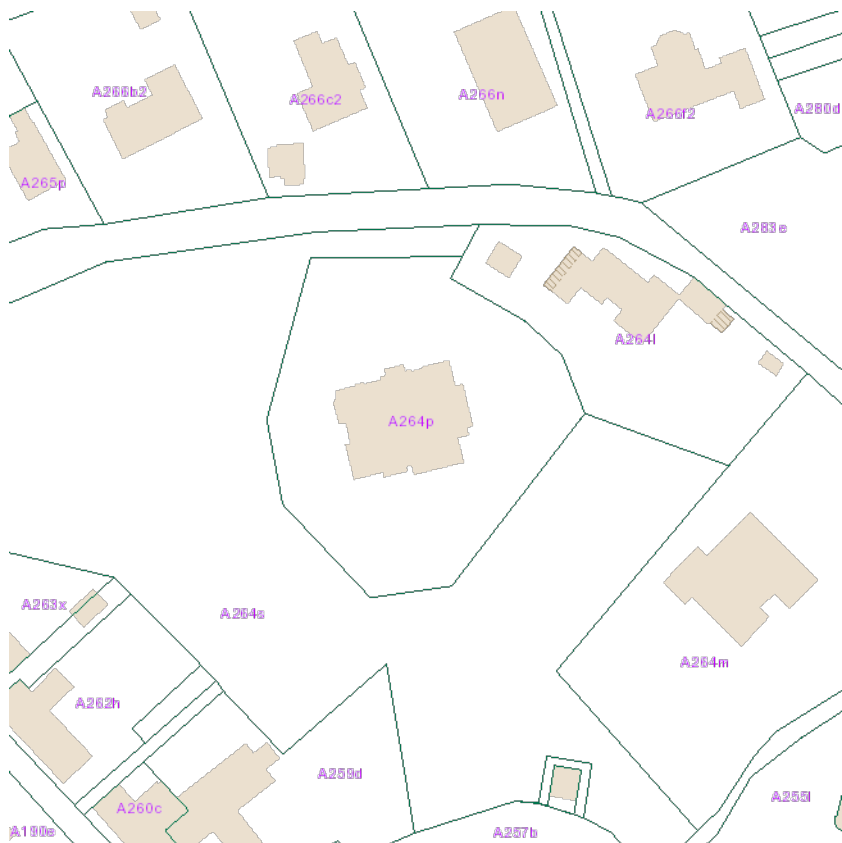
Inhoudstafel

1. Grootschalig Referentiebestand
2. Kadaster
3. Boskartering 1990
4. Bosreferentielaag 2000
5. Digitale boswijzer Vlaanderen 2018
6. Groenkaart Vlaanderen 2018
7. RVV Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
8. Recht van voorkoop
9. Recht van voorkoop - afbakeningen
10. Luchtfoto Vlaanderen winter 2019 - kleur
11. Woningkwaliteit - panden met een herstelvordering
12. Woningkwaliteit - Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen
13. Woningkwaliteit - woningen met een conformiteitsattest
14. Gebieden van het VEN en het IVON
15. Overstromingsgevoelige gebieden 2017 (Watertoets)
16. Signaalgebieden
17. Risicozones voor overstromingen
18. Recent overstroomde gebieden
19. Overstromingsgebieden en oeverzones Integraal Waterbeleid
20. Van nature overstroombare gebieden
21. Grenzen van polders
22. Grenzen van wateringen
23. Grondwaterwingebieden en beschermingszones
24. PFAS
25. Jachtterreinen
26. Bodemonderzoeken en sanering (OVAM)
27. Gewestplan
28. Ruimtelijk uitvoeringsplan
29. Beschermd Onroerend Erfgoed
30. Vastgestelde Inventarissen
31. Unesco Werelderfgoed
32. Plannen
33. Gebieden geen archeologie
34. Wetenschappelijke inventarissen
35. Erfgoedlandschappen
36. Atlas der Buurtwegen

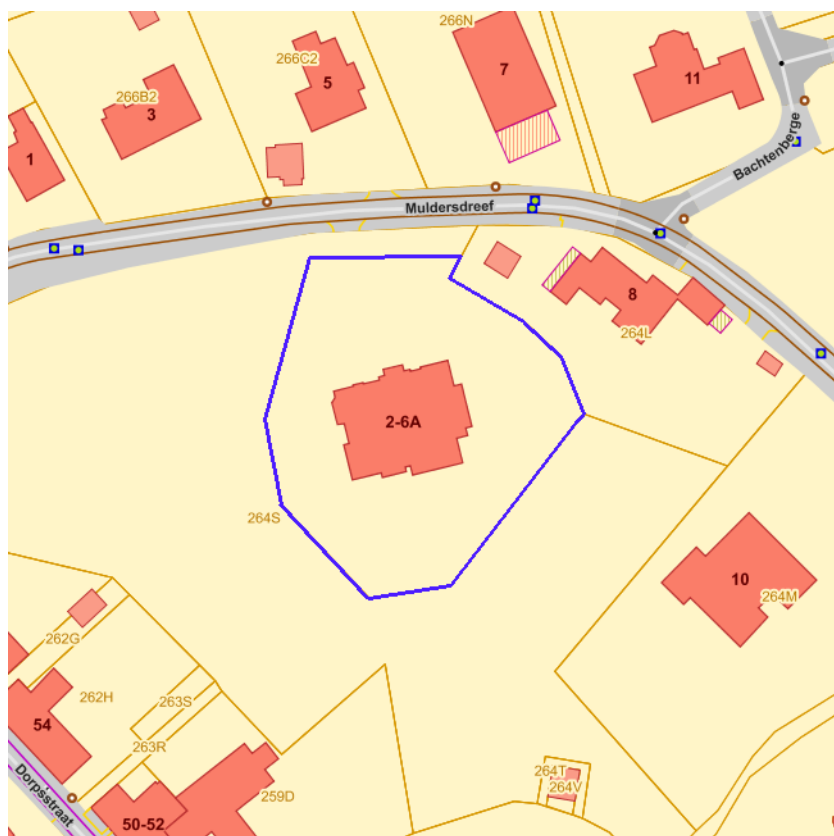


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS GRB](#)



BRONNEN
© (05/12/2022) General Administration of the Patrimonial Documentation
[WMS Cadastral Layers](#)

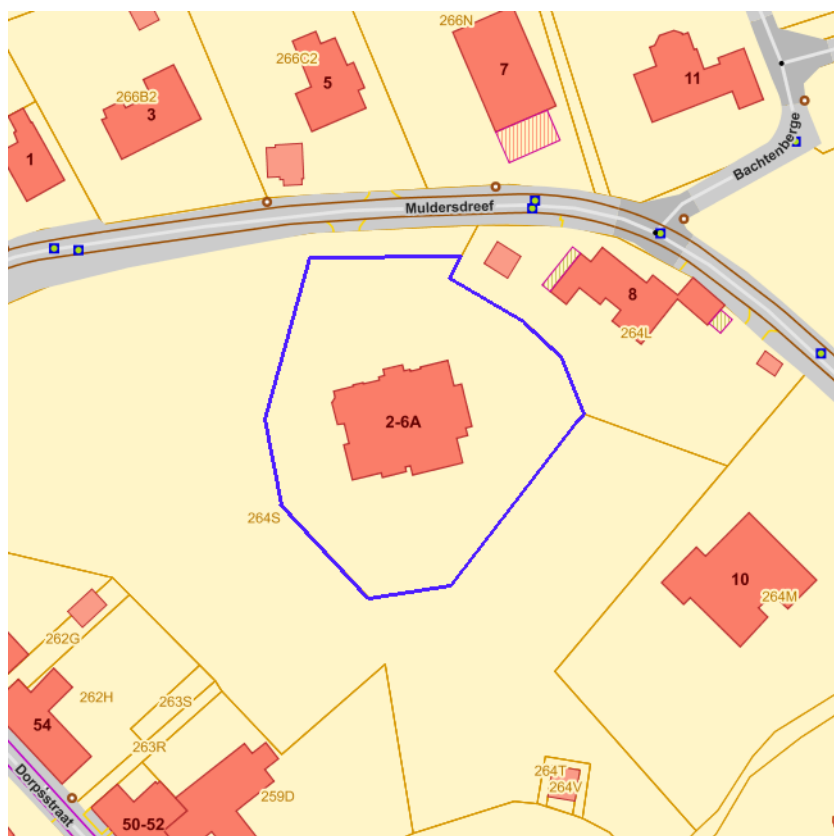


- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naalddhout)
- Gemengd naalddhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naalddhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap voor Natuur en Bos
[WMS Boskartering 1990](#)



- Loofhout
- Gemengd loofhout (20 - 50% bijmenging naalddhout)
- Gemengd naalddhout (20 - 50% bijmenging loofhout)
- Naalddhout
- Heide
- Te herbebossen oppervlakte
- Niet beboste oppervlakte van het bosdomein
- Vijvers binnen het bosdomein



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

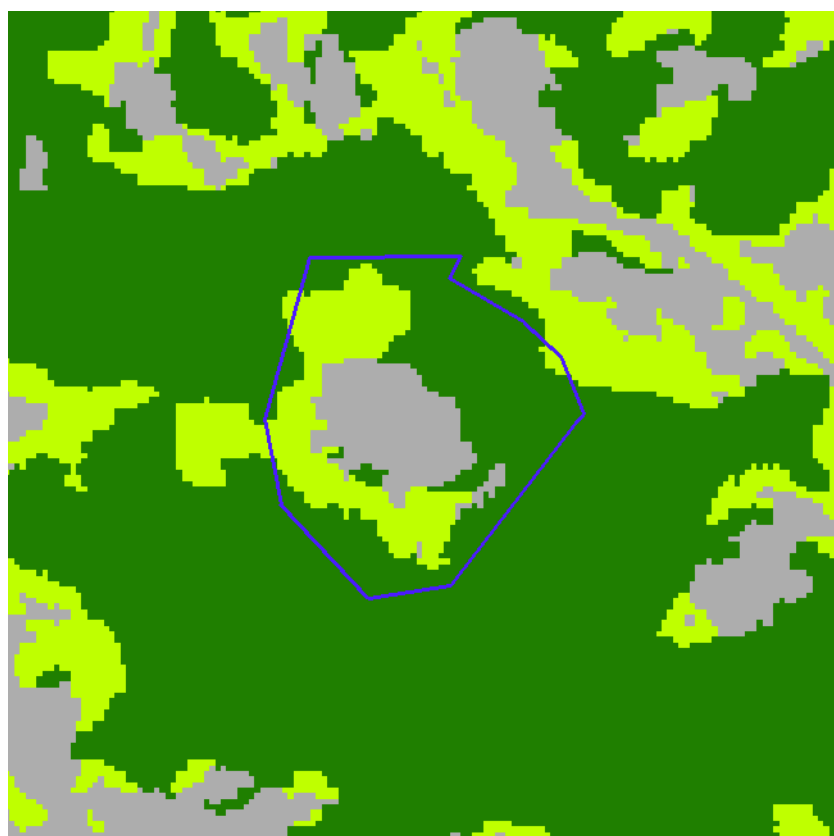
Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)

[WFS Bosreferentielaag 2000](#)



[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



- Geen classificatie
- Hoog groen
- Laag groen
- Landbouw
- Niet groen



[klik naar geo-portaal](#)

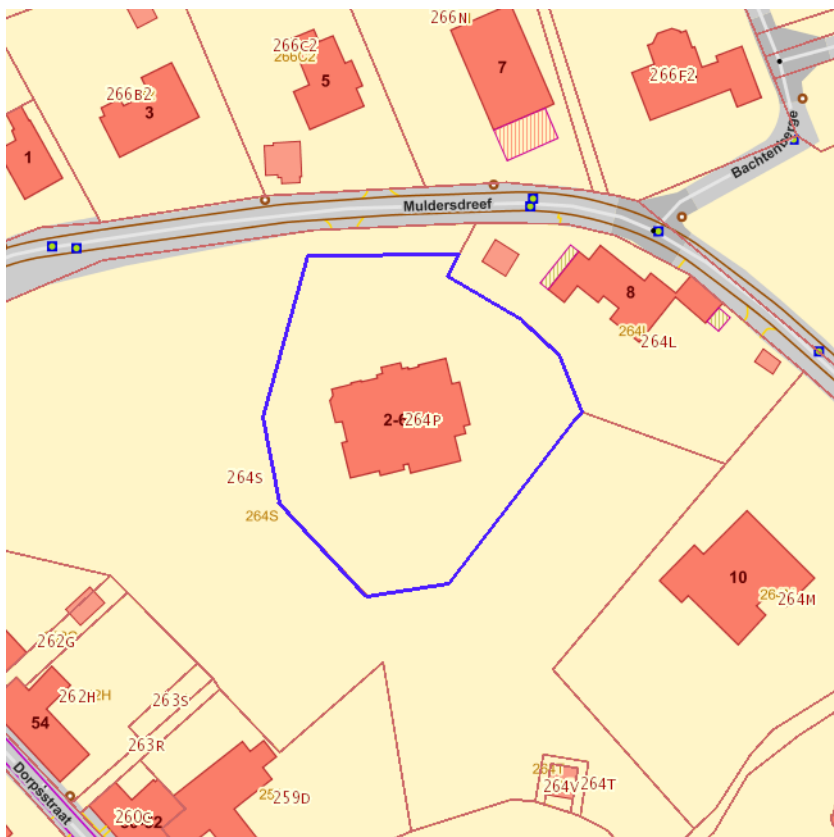
BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos

[WMS Agentschap voor Natuur en Bos](#)



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij
[WMS RVV Afbakeningen](#)
[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Sinds 1 oktober 2012 is het Harmoniseringsdecreet in werking en moeten aanbiedingen en uitoefeningen via het e-voorkooploket van de VLM verlopen.

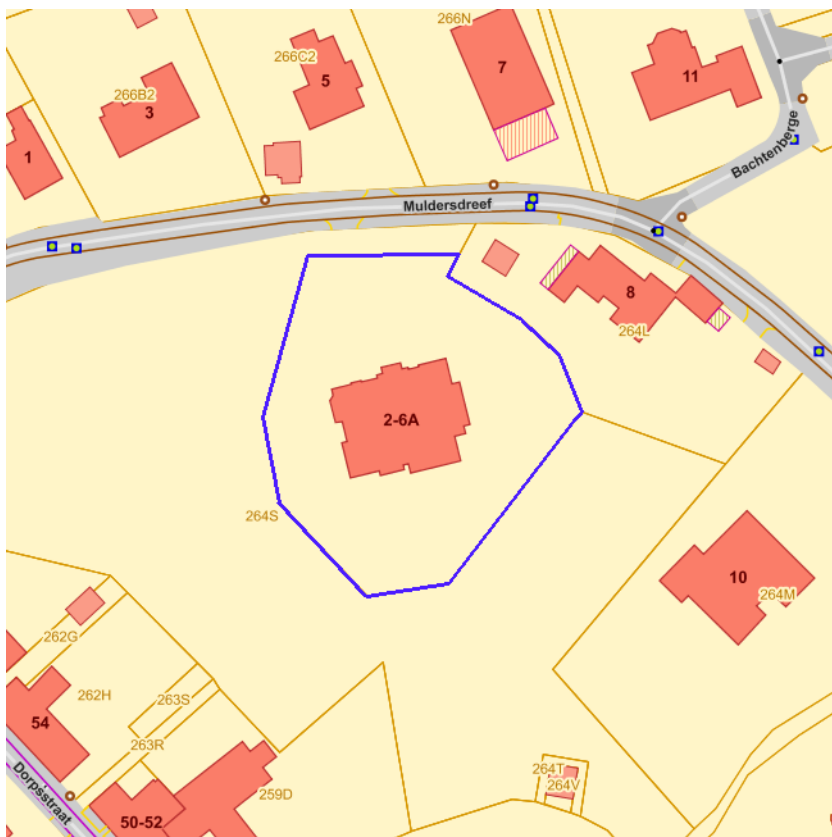
Belangrijk: De rangschikking van de begunstigten die een identieke volgorde hebben in onderstaande lijst is willekeurig en doet geen uitspraak over de volgorde van uitoefenen.

Geen recht van voorkoop van toepassing op 05-12-2022 op het perceel 44015A0264/00P000.

BRONNEN

Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen

[Geografisch themabestand 'Vlaamse voorkooprechten'](#)



- RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan
- RVV Vlaams Ecologisch Netwerk
- Natuurinrichtingsproject
- RVV Havengebied
- RVV Natuurreservaat
- RVV de Vlaamse Waterweg nv
- RVV Bijzondere gebieden Vlaamse Wooncode
- RVV Landinrichtingsplan en inrichtingsnota
- RVV Ruilverkaveling uit kracht van wet
- RVV Ruilverkaveling grote infrastructuurwerken



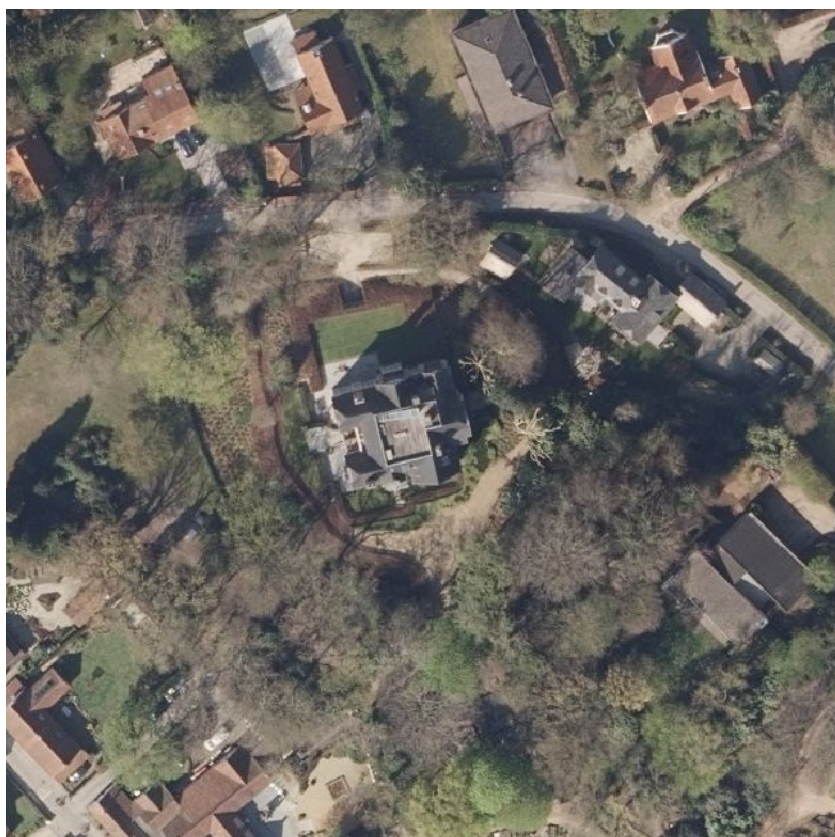
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Agentschap voor Natuur en Bos, De Vlaamse Waterweg NV, Agentschap Informatie Vlaanderen, Vlaamse Landmaatschappij, Gemeentelijk Havenbedrijf Antwerpen

[WMS RVV Afbakeningen](#)

[WFS Gebieden met recht van voorkoop](#)

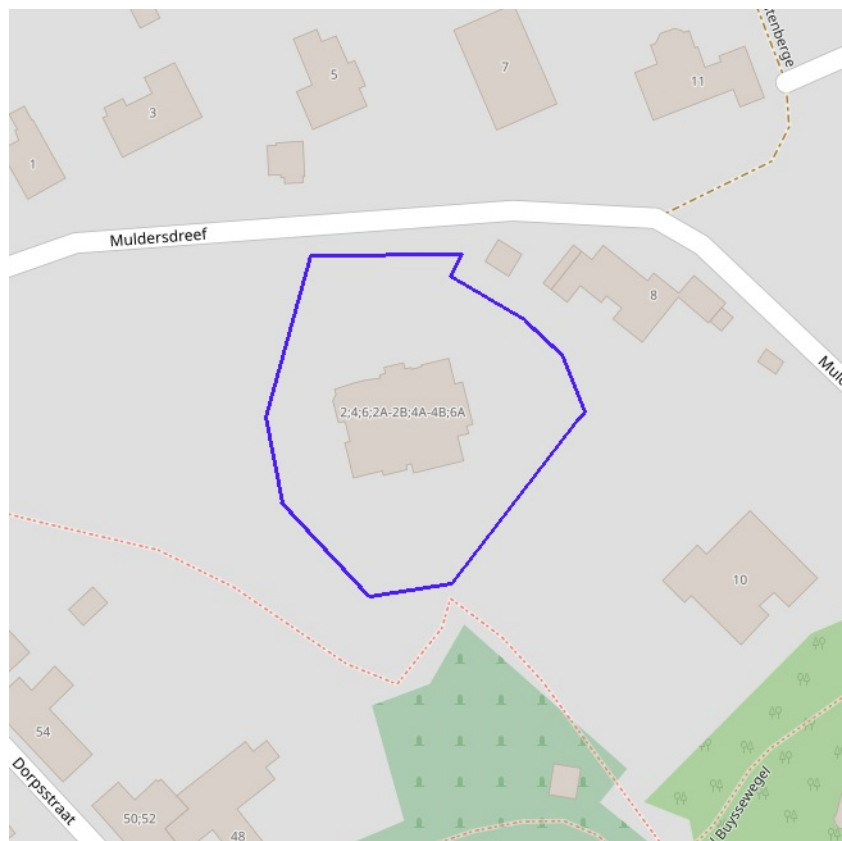


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

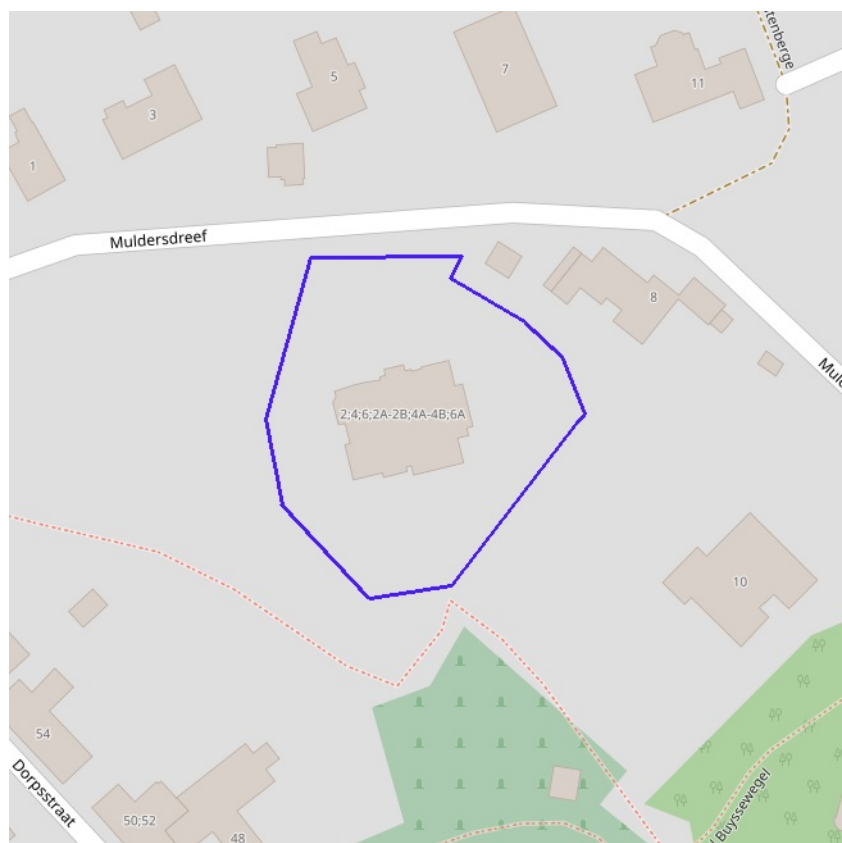
Agentschap Informatie Vlaanderen

[WMS Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, 2019, Vlaanderen](#)



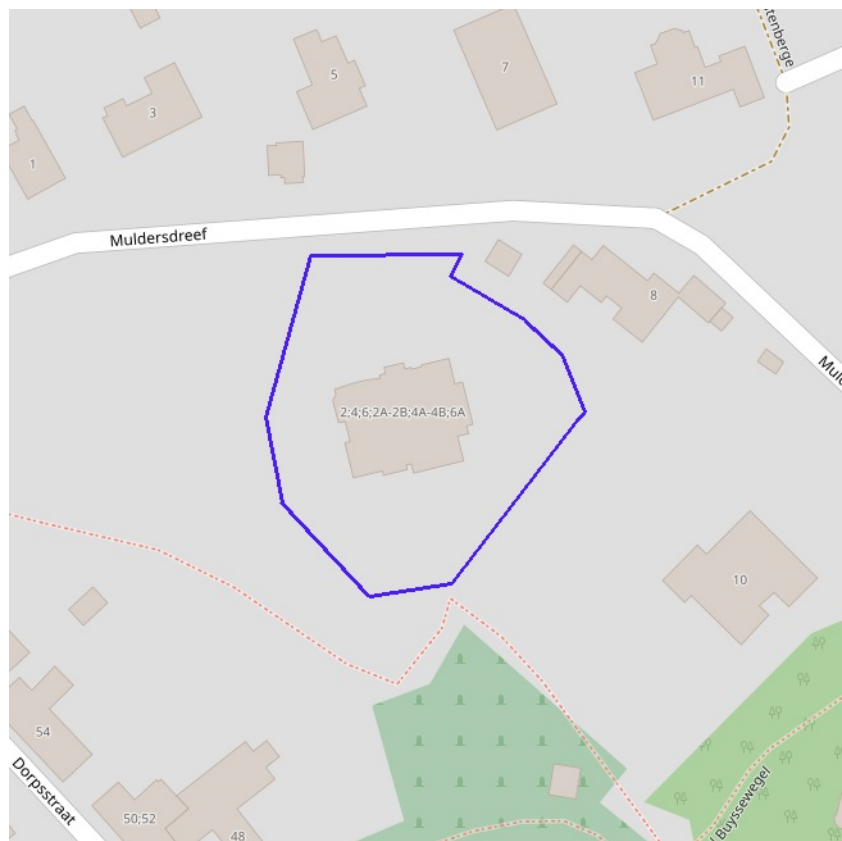
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Wonen-Vlaanderen
[Panden met een herstelvordering via POI-service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Wonen-Vlaanderen
[Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen via POI-service Dataset](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Wonen-Vlaanderen
[Woningen met een conformiteitsattest via POI-service Dataset](#)

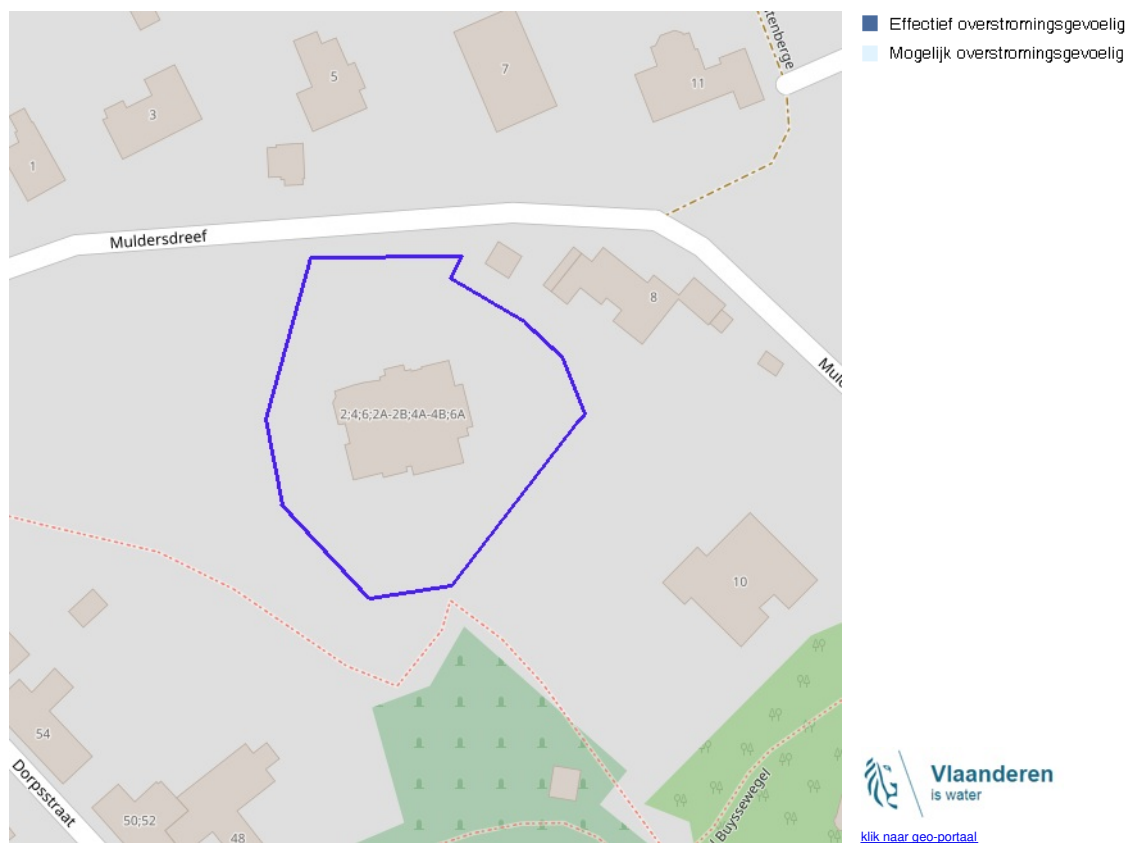


[klik naar geo-portaal](#)

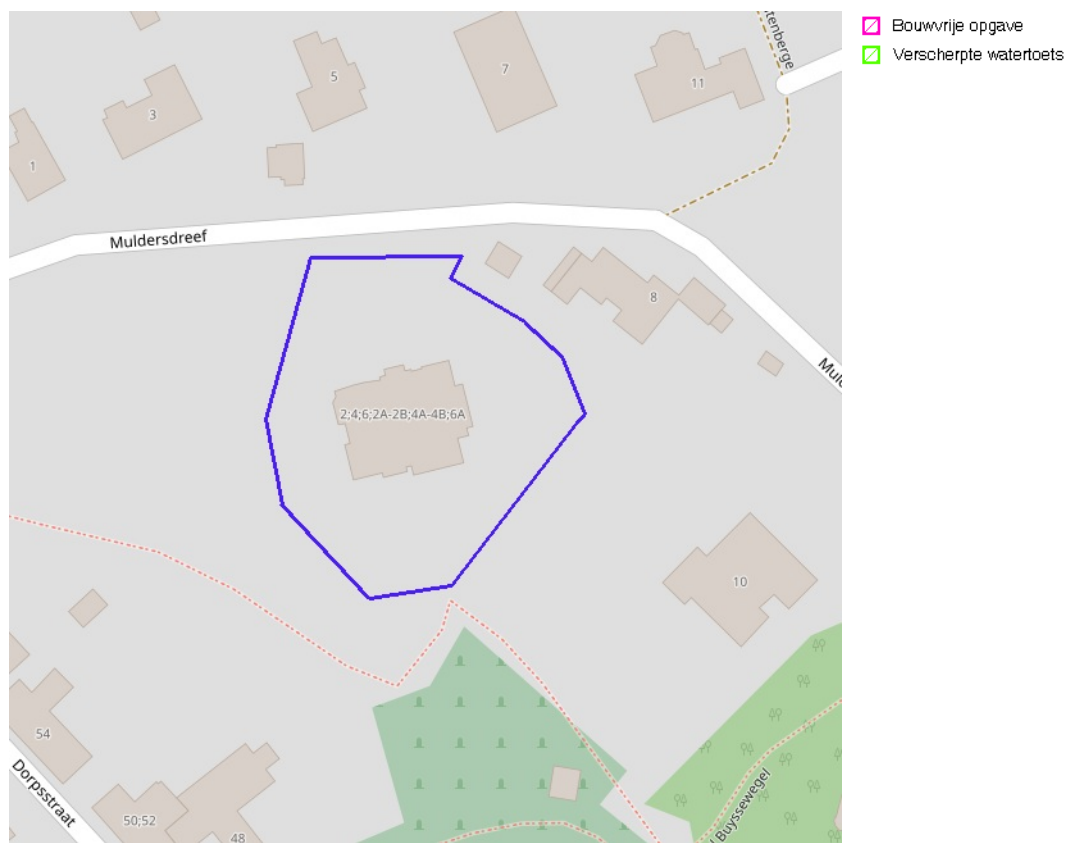
Agentschap voor Natuur en Bos, OpenStreetMap

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

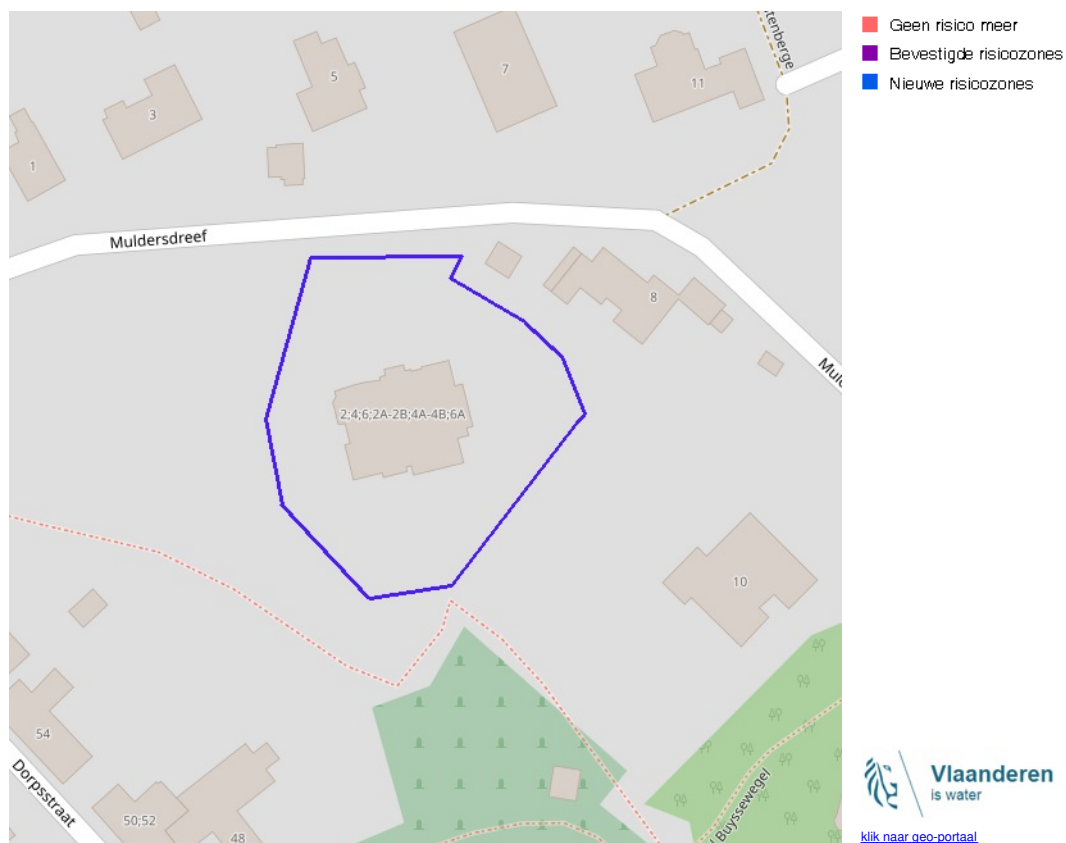
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



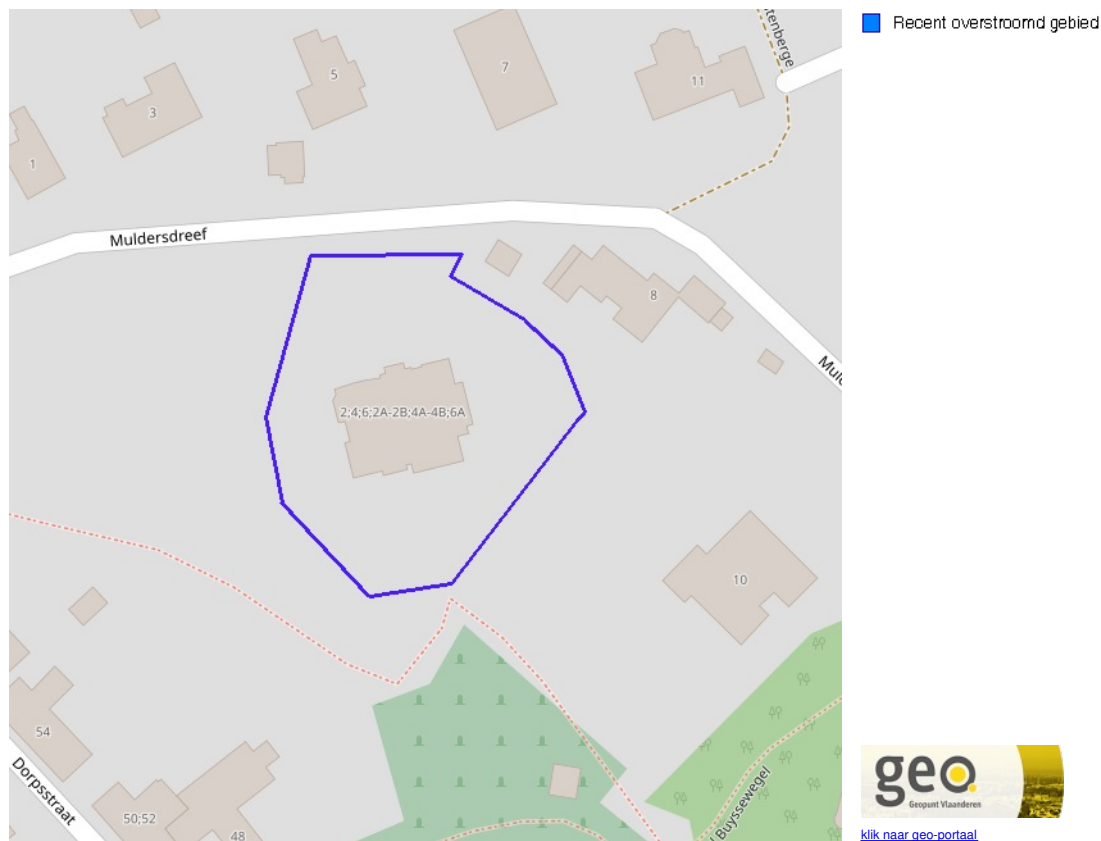
BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS overstromingsgevoelige gebieden 2017](#)



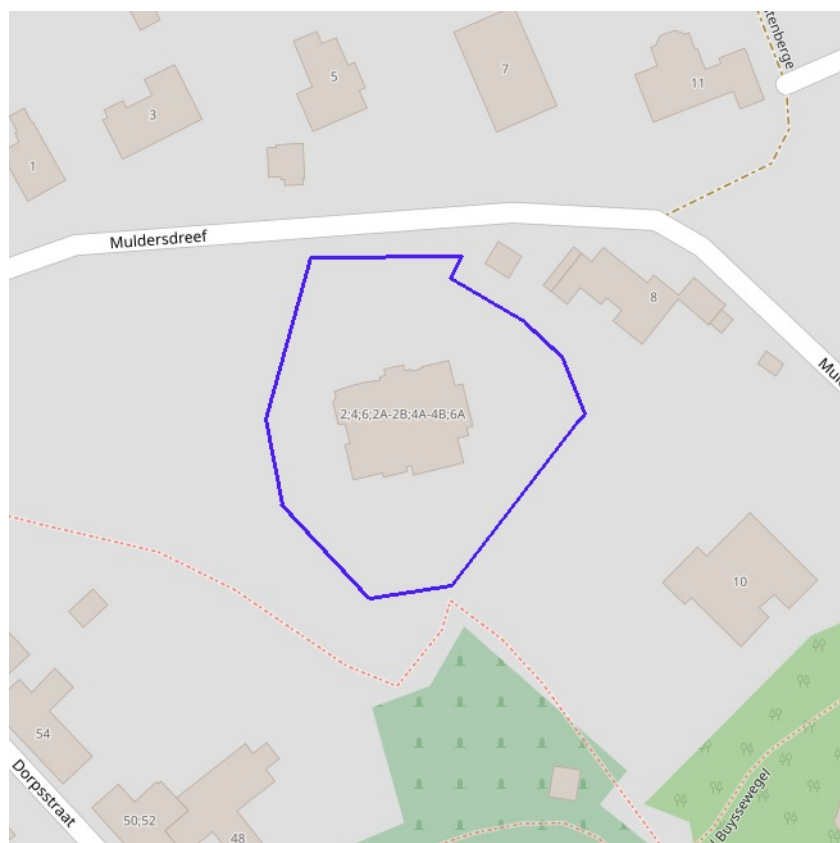
BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Signaalgebieden](#)



BRONNEN
Departement Mobiliteit en Openbare Werken, afdeling Waterbouwkundig Laboratorium en Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS risicozones overstromingen 2017](#)



BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Recent overstroomde gebieden](#)

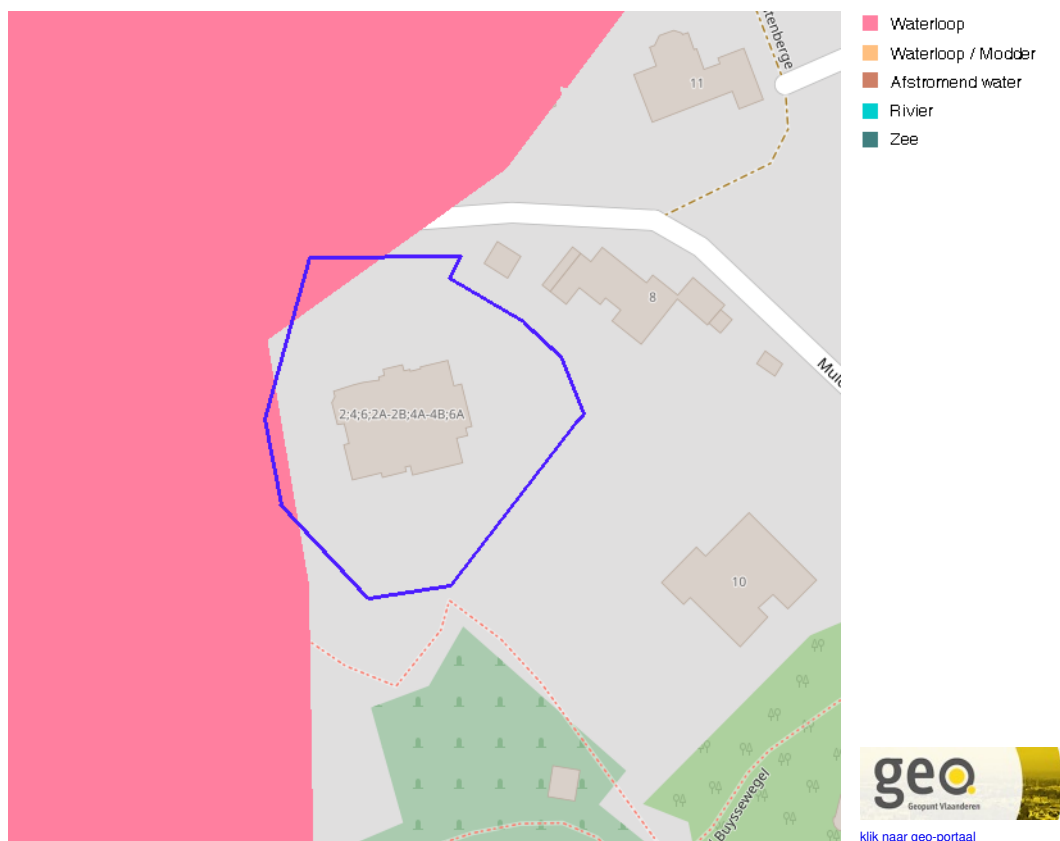


Overstromingsgebieden en oeverzones



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Overstromingsgebieden en oeverzones](#)



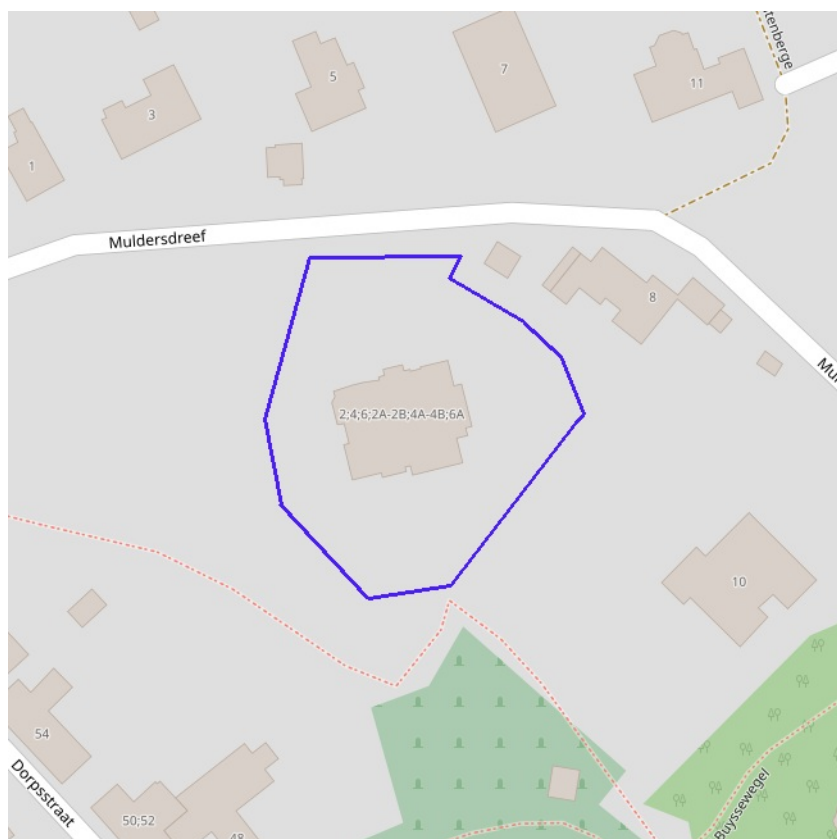
Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	47263
Identificator verschijningstoestand van exemplaar	47263
Oorzaak van de (historische) overstromingen	Q
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Van natuure niet overstroombaar
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Leiebekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

Van nature overstroombare gebieden

Object identificator	39724
Identificator verschijningstoestand van exemplaar	39724
Oorzaak van de (historische) overstromingen	W
Omschrijving oorzaak van de (historische) overstromingen	Overstroombaar vanuit waterloop
Herkomst	Expertise/interpretatie (code M)
Datum opname in NOG-bestand of laatste correctie	05/12/2000
Naam van het primair hydrografisch bekken	Leiebekken
Stroomgebied van het primair hydrografisch bekken	Schelde

BRONNEN
 Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap
[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)
[WFS Van nature overstroombare gebieden](#)



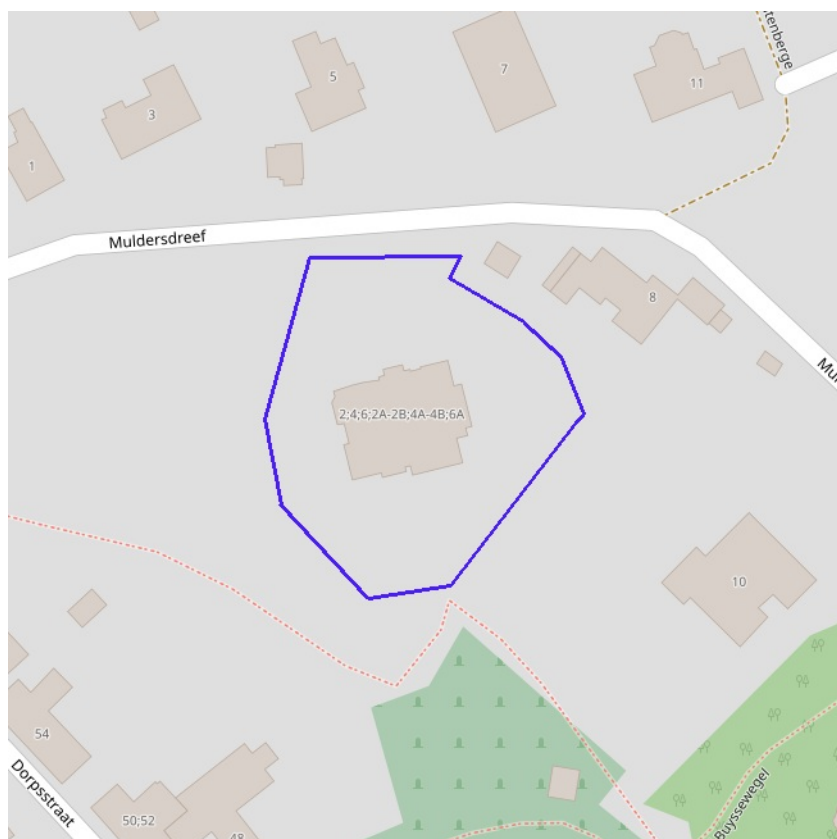
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van Polders Webservice](#)



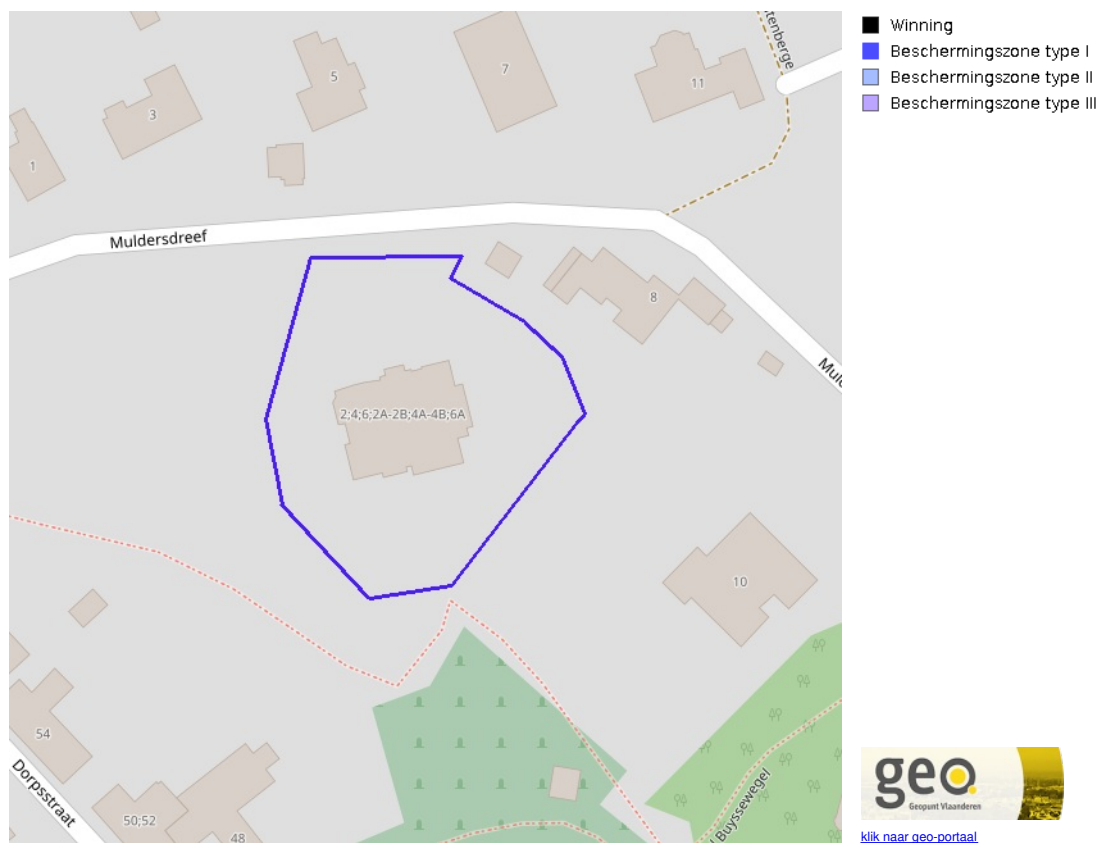
[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN

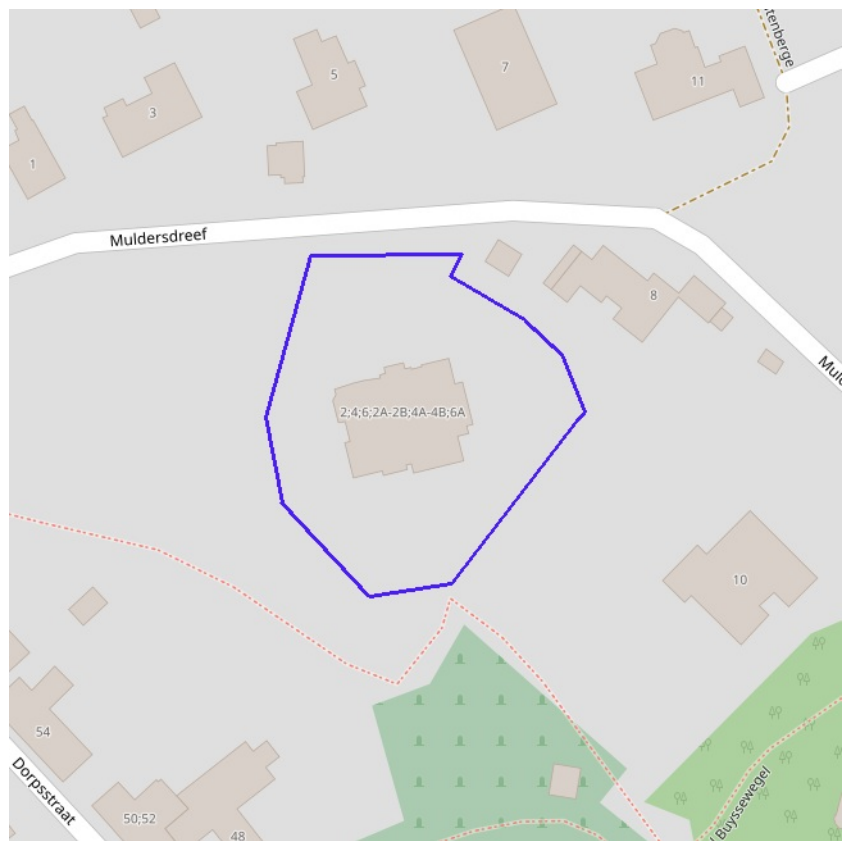
Vlaamse Milieumaatschappij - afdeling Operationeel Waterbeheer, OpenStreetMap

[WMS Vlaamse Milieumaatschappij](#)

[WFS Grenzen van wateringen](#)



BRONNEN
Vlaamse overheid - Vlaamse MilieuMaatschappij - Afdeling Operationeel Waterbeheer
[WMS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)
[WFS Grondwaterwingebieden en beschermingszones](#)



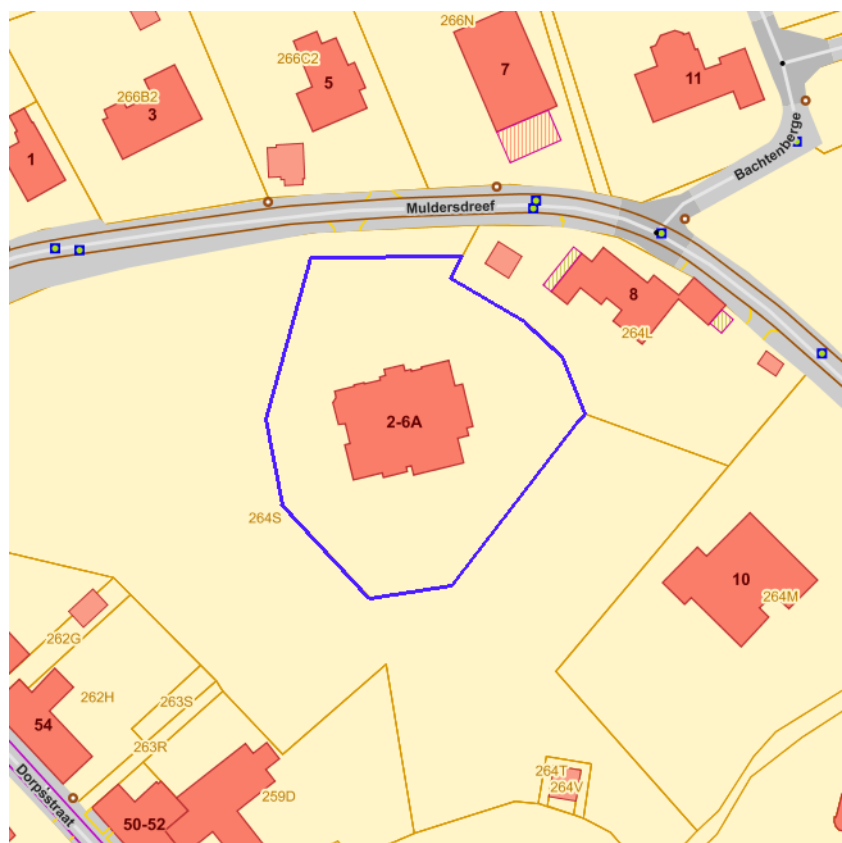
- Actuele no regret zones (PFAS)
- Opgeheven
 - Preventief ingesteld
 - Locatiespecifiek vastgesteld
- Middelpunten no regret zones (PFAS)
- Geselecteerd profiel
- Profielen (PFAS)
- Boring
 - Peilbuis
 - Waterbodemstaal
 - Staal
- Inventaris brandweer(oefen)terreinen en incidenten (PFAS)
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
 - Niet-PFAS-verdachte locatie
 - Verkennd bodemonderzoek beschikbaar (VBO)



Databank
Ondergrond
Vlaanderen

[klik naar PFAS-verkenner](#)

BRONNEN
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM), Agentschap Zorg en Gezondheid
[Actuele no regret zones \(PFAS\)](#)
[Middelpunten no regret zones \(PFAS\)](#)
[Profielen \(PFAS\)](#)
[Inventaris brandweer\(oefen\)terreinen en incidenten \(PFAS\)](#)

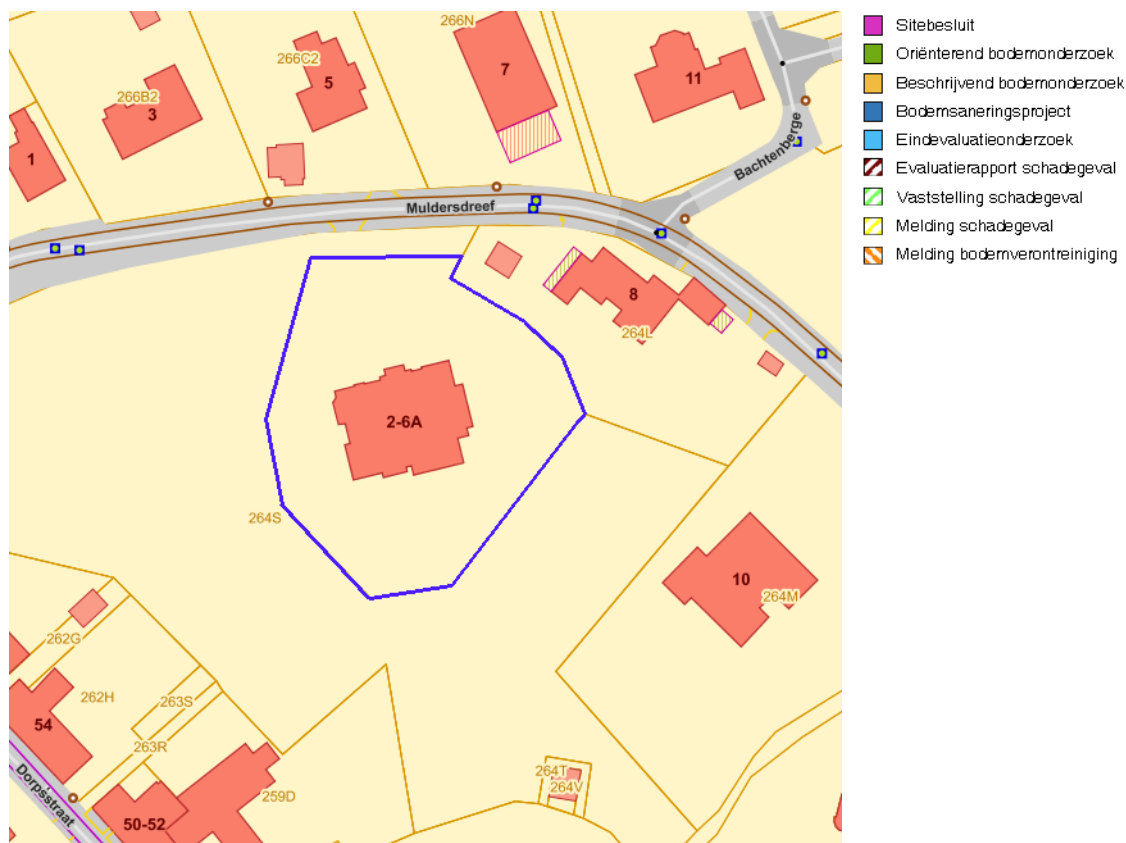


Jachtterreinen

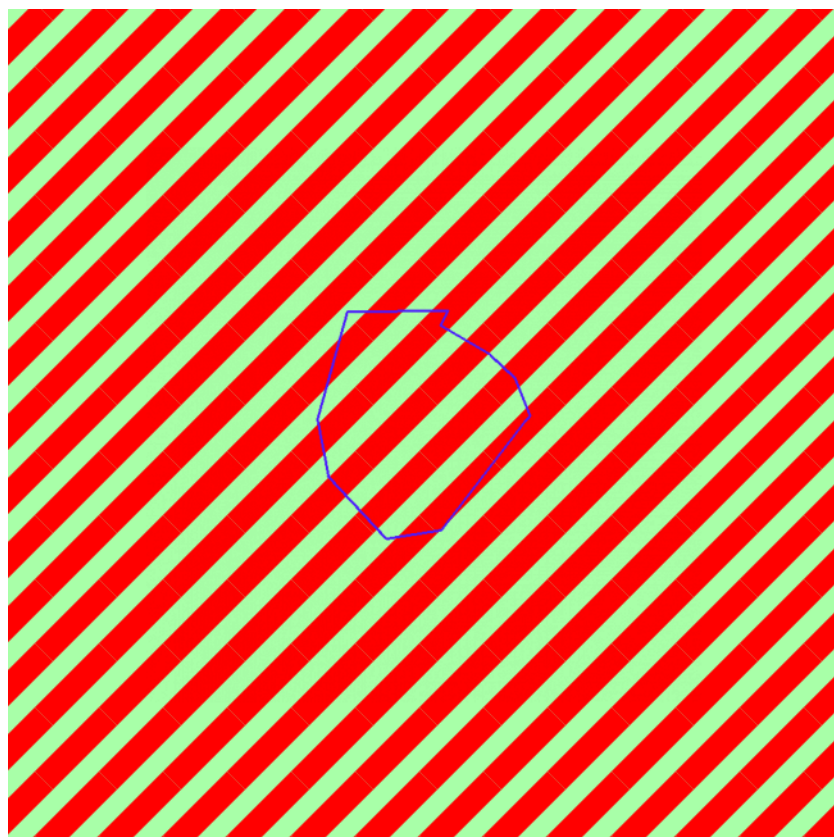


[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Agentschap Informatie Vlaanderen
[WMS Jacht](#)



BRONNEN
Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



- 0100 - Woongebieden
- 0105 - Woonuitbreidingsgebieden
- 0200 - gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut
- 0400 - Recreatiegebieden
- 0401 - Gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - Gebieden voor verblijfsrecreatie
- 0410 - Gebieden voor toeristische recreatieparken (TRP)
- 0500 - Parkgebieden
- 0600 - Bufferzones
- 0700 - Groengebieden
- 0701 - Natuurgebieden
- 0702 - Natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten
- 0800 - Bosgebieden
- 0900 - Agrarische gebieden
- 0901 - Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden
- 1000 - Industriegebieden
- 1100 - Ambachtelijke bedrijven en KMO's
- 1700 - Landelijke gebieden



[klik naar geo-portal](#)

Gewestplan

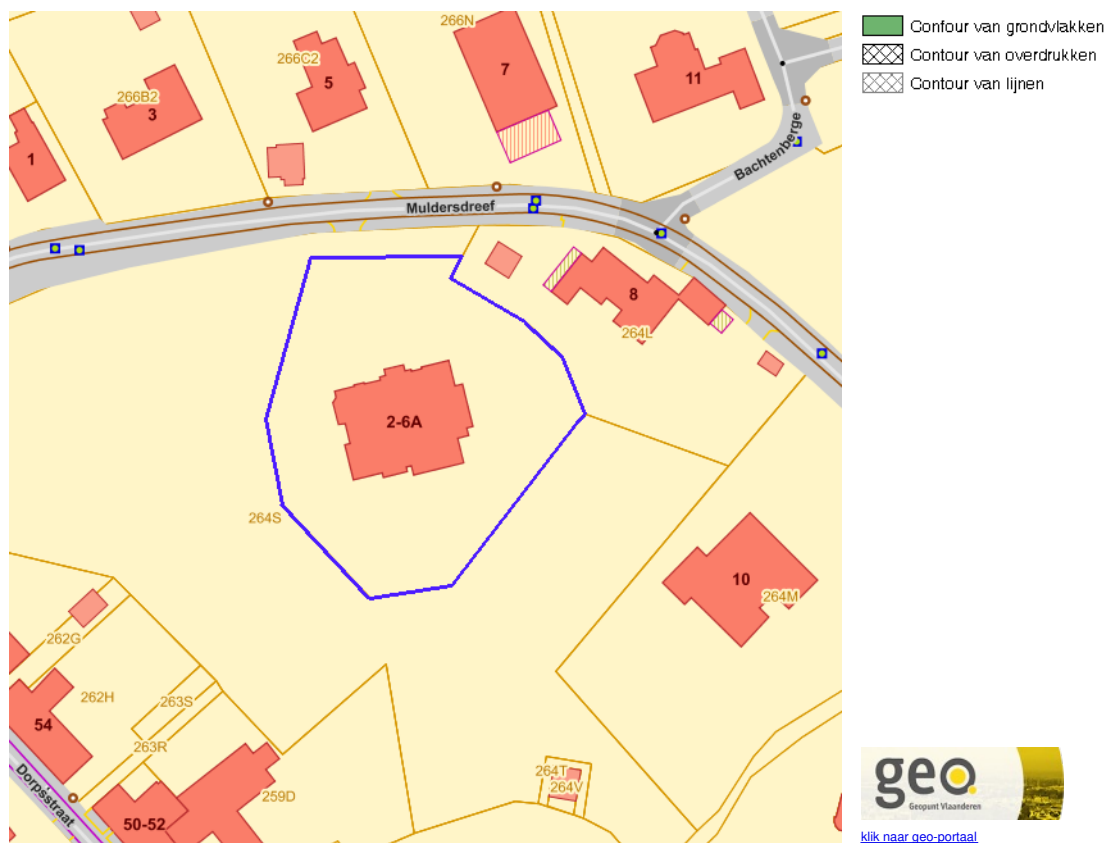
Identificator	19fcf31a-ea72-4fb2-8d34-1b2e2cf82445
Dossier type	GWP
Unieke identificatienummer	GWP_02000_222_00008_00001
Naam	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Fase	BG ; Besluit tot goedkeuring
Deelgebiednummer	8
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	GWP_02000_222_00008_00001_00_0104
Naam van het stedenbouwkundig voorschrift	woonpark
Identificatienummer van de objectgerichte voorschrifttekst	https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=8
Fichelink	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5
De categorie van gebiedsaanduiding	WON
Legende	0104
Ondergrond	TOPO
Datum van opmaak van de ondergrond	01/01/1971
Fasedatum	14/09/1977
Datum van verschijning in Belgisch Staatsblad	08/10/1977

BRONNEN

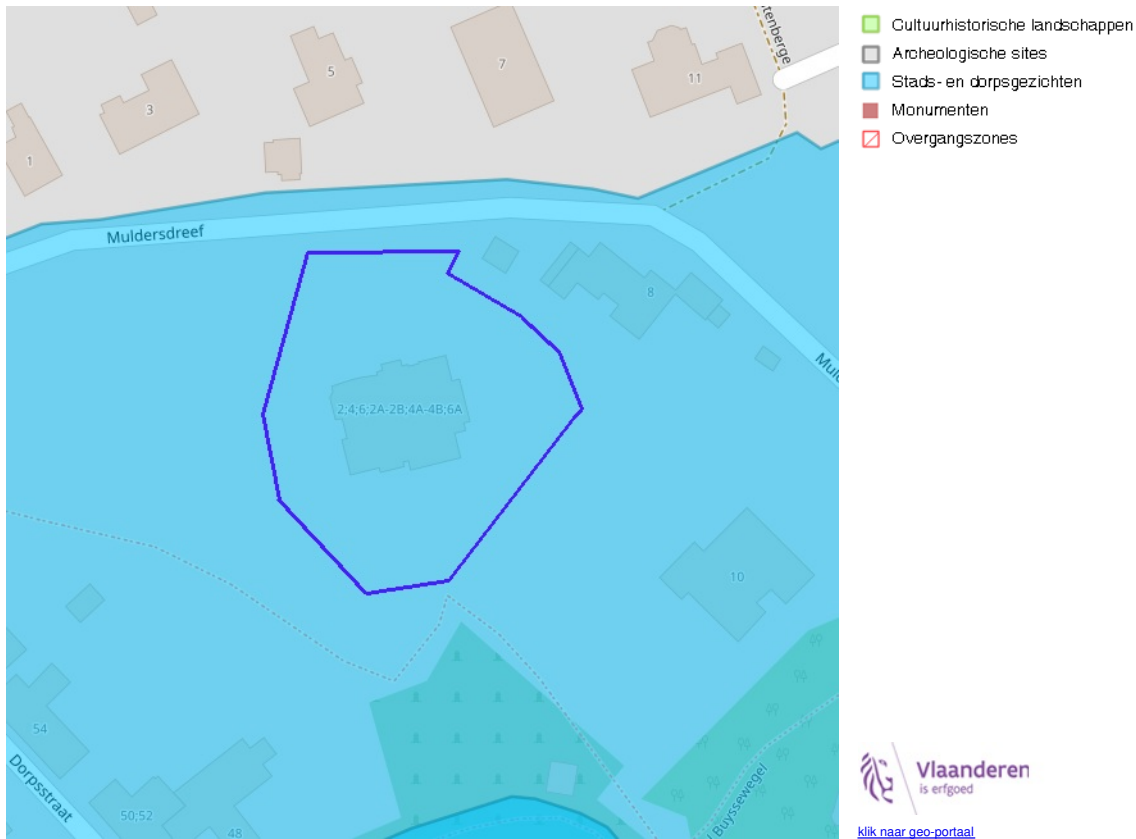
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving

[WMS Mercator Publieke View Service](#)

[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



BRONNEN
Vlaamse Overheid, Departement Omgeving, Vlaams Planbureau voor Omgeving
[WMS Mercator Publieke View Service](#)
[WFS Mercator Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

Beschermd stads- of dorpsgezicht

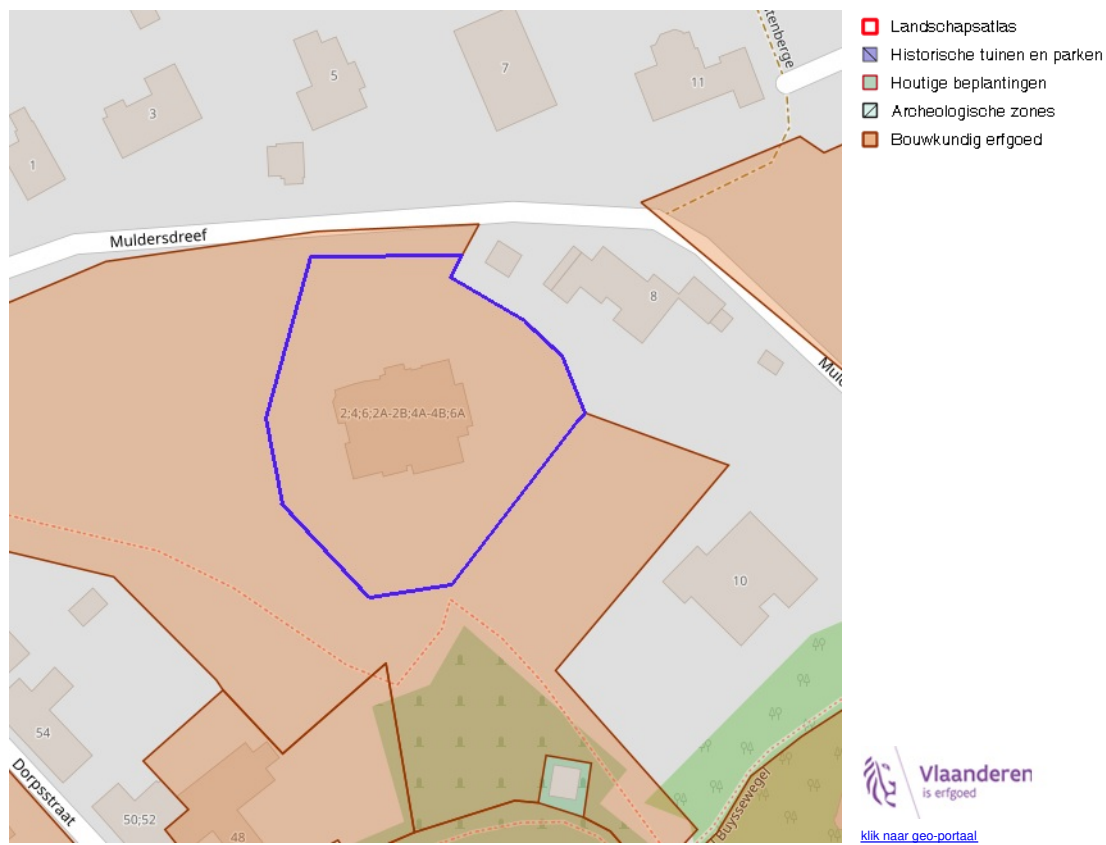
Identificator	9945
Naam	Dorpskom Deurle
Type	Beschermd stads- of dorpsgezicht, intrinsiek
Locatie	Dorpsstraat, Kerkweg, Muldersdreef, Philippe de Denterghemlaan, Pontstraat (Sint-Maartens-Latem)
Geldig sinds	15/12/1991
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/9945

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

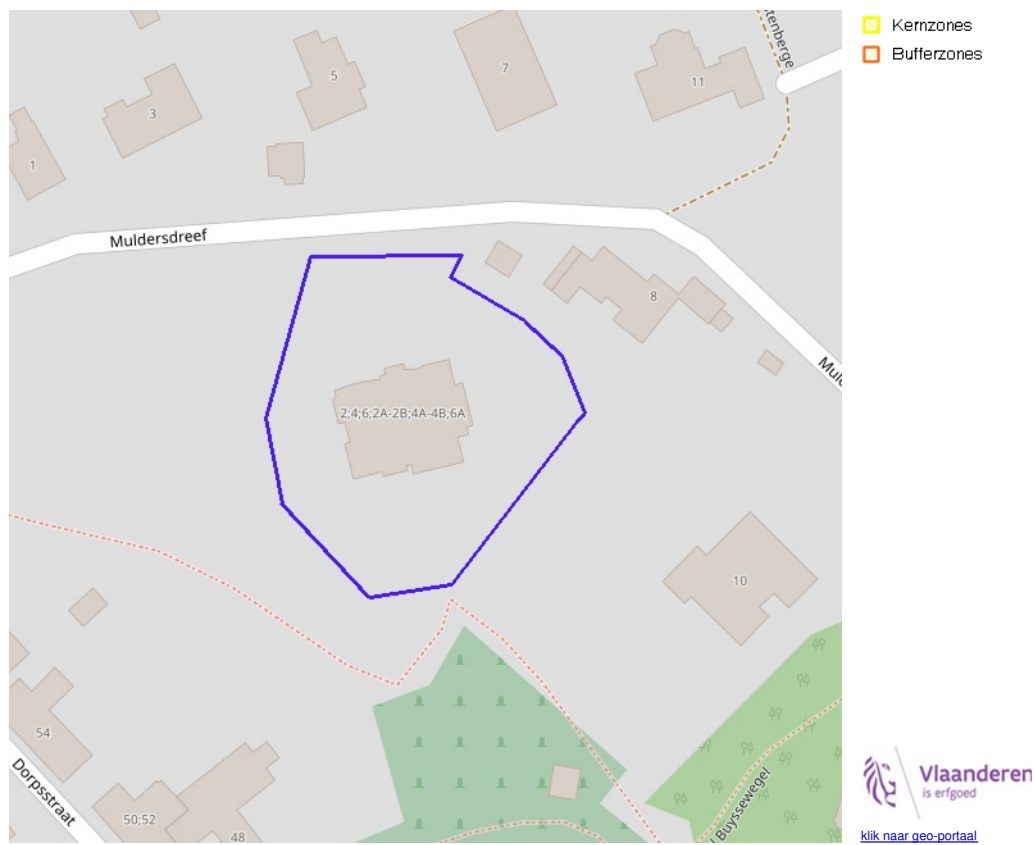
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Vastgesteld bouwkundig erfgoed	
Identificator	69197
Naam	Villa La Butte
Type	Vastgesteld bouwkundig erfgoed
Locatie	Muldersdreef 2-6, 2A-B, 4A-B, 6A (Sint-Martens-Latem)
Geldig sinds	13/09/2009
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/69197

BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)

Kernzones en bufferzones

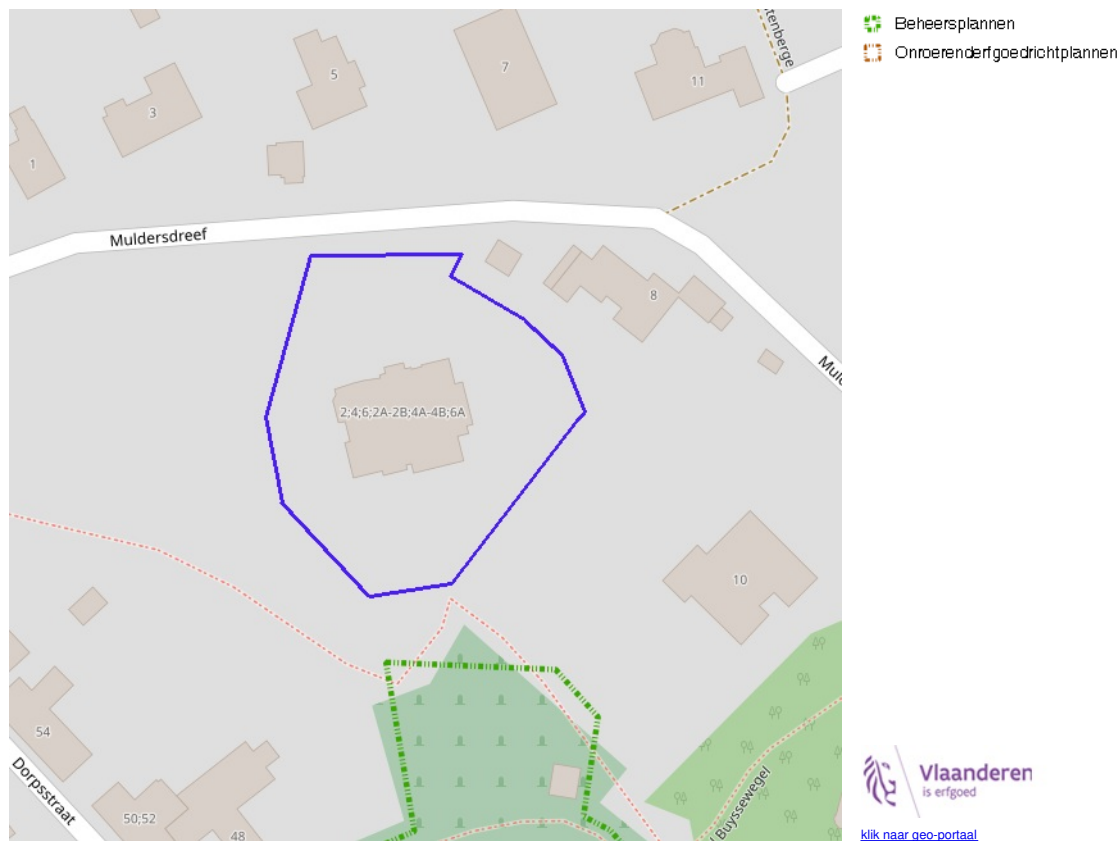


BRONNEN

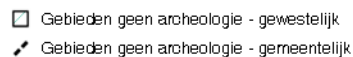
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)

[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)

[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



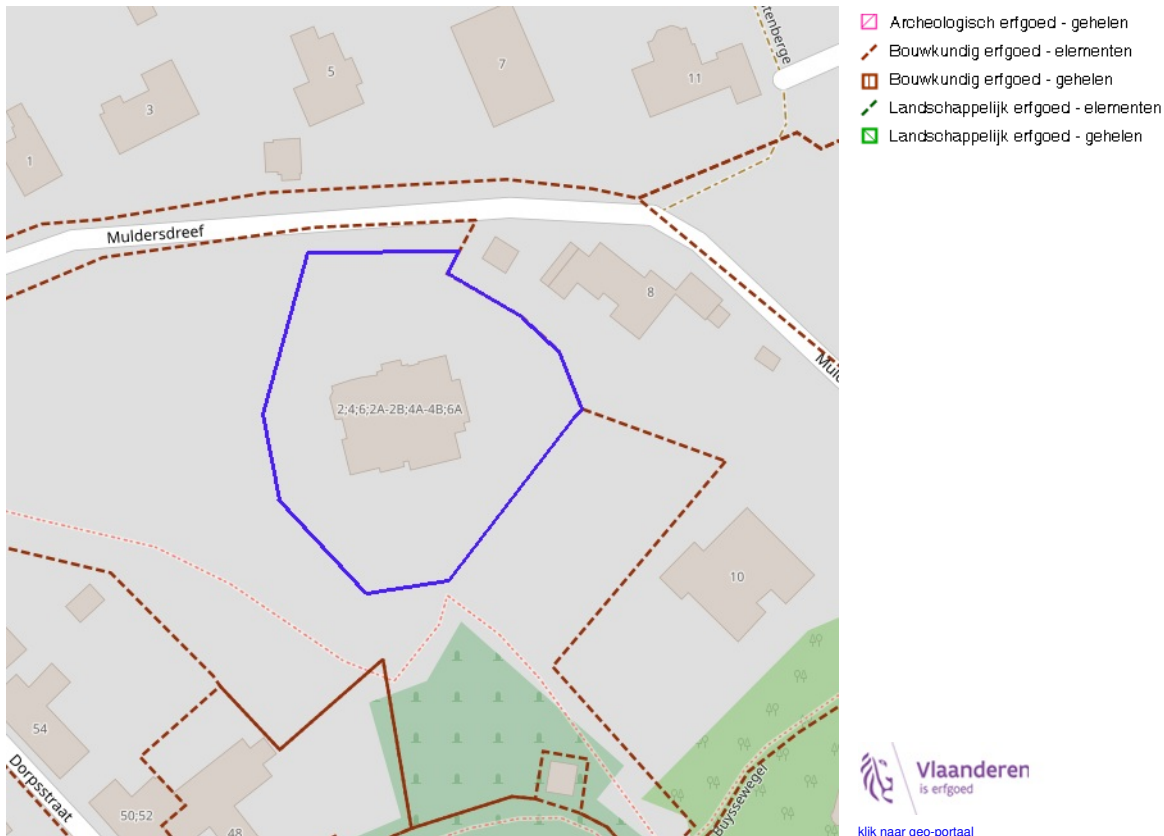
BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



Bouwkundig, archeologisch en landschappelijk waardevol onroerend erfgoed



Bouwkundig erfgoed - element

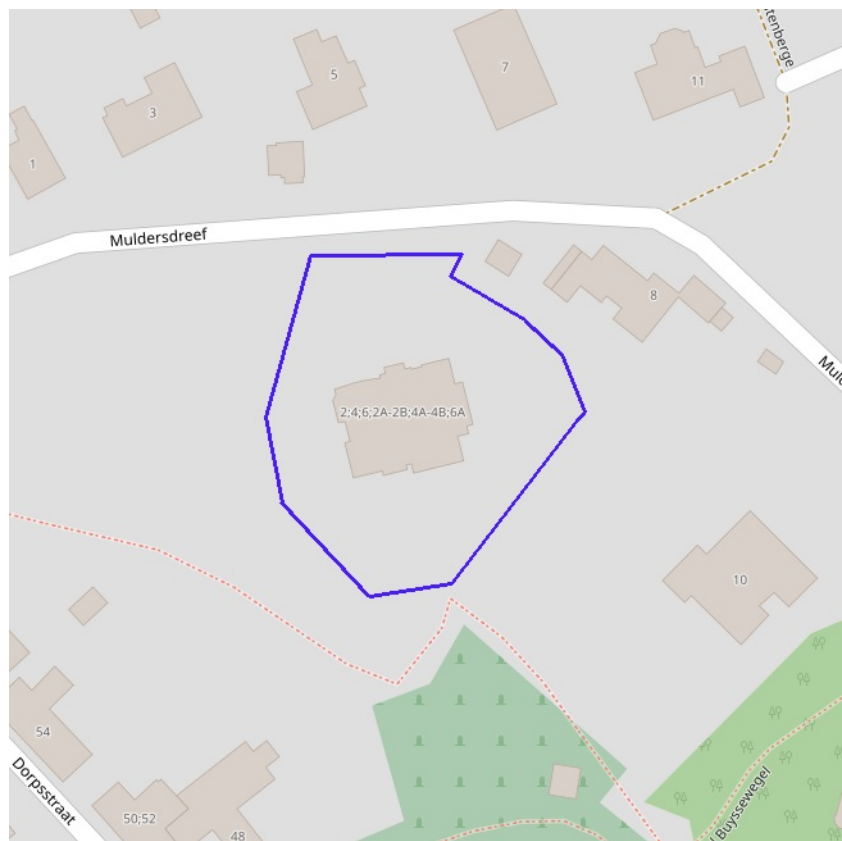
Identificator	301289
Naam	Dorpskom Deurle
Locatie	Dorpsstraat, Kerkweg, Muldersdreef, Philippe de Denterghemlaan, Pontstraat (Sint-Martens-Latem)
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/301289
Omvang	element

Bouwkundig erfgoed - element

Identificator	38778
Naam	Villa La Butte
Locatie	Muldersdreef 2-6, 2A-B, 4A-B, 6A (Sint-Martens-Latem)
URL	https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/38778
Omvang	element

BRONNEN

OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



☒ Erfgoedlandschappen (indicatief)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
OpenStreetMap; Vlaamse Overheid - Agentschap Onroerend Erfgoed (© Deze data is eigendom van Agentschap Onroerend Erfgoed)
[WMS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke View Service](#)
[WFS Agentschap Onroerend Erfgoed Publieke Download Service](#)



[klik naar geo-portaal](#)

BRONNEN
Provincie Vlaams-Brabant, Provincie Limburg, Provincie Oost-Vlaanderen, Provincie West-Vlaanderen, Provincie Antwerpen
[WMS Atlas der Buurtwegen](#)