

MINISTERIE VAN OPENBARE WERKEN

Bestuur van de Stedebouw en de
Ruimtelijke Ordening

Oost-Vlaanderen

N° IO.236.518 V
AM/JD

Advies van de gemachtigde ambtenaar
over een verkavelingsaanvraag



DE GEMACHTIGDE AMBTENAAR VAN HET BESTUUR VAN DE STEDEBOUW
EN DE RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening
en van de stedebouw, inzonderheid op de artikelen 54 en 57 ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de
verkavelingsaanvragen ;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 april 1962 houdende delegatie van de be-
voegdheid van de Minister ;

Gelet op de aanvraag ingediend door M Van Schoote Marcel, Kortrijkse Stweg
met betrekking tot een verkaveling te St. Martens-Latem, Kapittelendreef, 25, Gent
sectie B nr 68a en b.

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen
door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts
een bijzonder plan bestaat als bedoeld in artikel 17 van de wet en goedgekeurd bij koninklijk
besluit van ;

BRENGT HET VOLGENDE ADVIES UIT :

GUNSTIG: akkoord met het voorstel zonder verder onderverde-
ling der percelen. De stedebouwkundige voorschrif-
ten wijzigen met
art.2 a)
De maximum bouwdiepte van het gebouw beperken tot
20m - geen ondergrondse garages voorzien langs
straatzijde.

BESCHIKKEND GEDEELTE

Te Gent, de 30-1-1964
VOOR DE MINISTER,
De Hoofdingenieur-Directeur,

M. Moeremans
M. MOEREMANS.

(1) Schrappen wat niet van toepassing is.
U-2



PROVINCIE Oost - Vlaanderen

Gemeente

ST. MARTENS - LATEN

Verkavelingsontwerp

Sie B 68a 68b

E I G E N D O M : Marcel Van Schoote
GENT, Kortrijksesteenweg 25

Opgemaakt door: Philippe Van Gaever, Meetkundige-Schatter,
Gent, St Jansdreef, 15
Philippe Van Gaever
Gent 8.1.1984

Gezien en goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen
St. Martens Latem, in zitting van

Op bevel
De Secretaris
De Burgemeester

10236/548 21.02.84

LEGENDE

	Bouwgrond
	Achteruitbouwzone
	Bestaande wegenis

UITTREKSEL uit de notulen van het Schepenkollege

FORMULIER F — (K. B. 20 april 1962).

PROVINCIE

ZITTING van 4 februari 1964

OOST-VLAANDEREN

Aanwezig: M.M.

GEMEENTE

R. VERHAEGEN

Burgemeester-Voorzitter;

ST. MARTENS-LATEM

R. VAN DEN ABBELE EN VIERTE A.

Schepenen

en O. DE NEVE, Sekretaris.

D A G O R D E : VERGUNNING TOT VERKAVELLEN.

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. Van Schoote Marcel, Kortrijkse steenweg, 25, Gent. met betrekking tot een verkaveling te St. Martens-Latem, Kapittelreef, Sectie B nr 68a en b

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 10.1.1964; Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw; Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van Gelet op de gemeentelijke bouwverordening;

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening; Overwegende dat het beschikend gedeelte van het advies, dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt:

GUNSTIG: Alkooft met het voorstel zonder verder onderverdeling der percelen De Stedenbouwkundige voorschriften wijzigen met

art. 2 a) De maximum bouwdiepte van het gebouw beperken tot 20 m — geen ondergrondse garages voorzien langs straatzijde.
Gent, besluit 364 Prov. Oost-Vl, nr. 10.236.518 v AM/JD

ART. 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. VAN SCHOOTE MARCEL, die ertoe gehouden is:

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen;

2° (3)

ART. 2. — Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

Aldus vastgesteld in de zitting van 4 februari 1964

Op bevel:

De sekretaris,

De burgemeester-voorzitter,

O. DE NEVE.

R. VERHAEGEN.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL:

Op bevel:

De sekretaris,

De burgemeester en schepenen,

- (1) Schrappen wat niet van toepassing is.
- (2) Te schrappen wanneer er geen bestaat.
- (3) Eventueel aan te vullen.

