



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Nieuwbouw dorpswoning in het dorp van Sint-Martens-Latem

Kerkakker 3, 9830 Sint-martens-latem



2



3



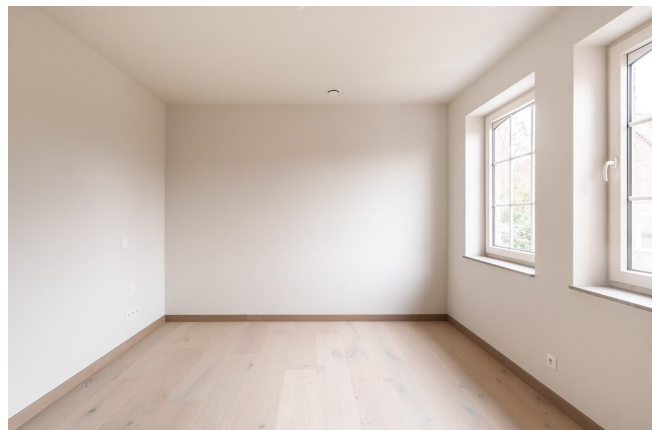
502m²

Description

Exclusief woonproject in Sint-Martens-Latem In de prestigieuze Kerkakker, het hart van kunstenaarsdorp Sint-Martens-Latem bevindt zich een uitzonderlijk woonproject met drie unieke entiteiten: een duplex-appartement en twee instapklare woningen. De architectuur ademt landelijke elegantie, gecombineerd met hedendaagse luxe en hoogwaardige afwerking. Ruimtelijke leefruimtes met open keukens voorzien van verfijnde details creëren een thuis waar comfort en klasse samenkomen. De bewoners genieten van een groene gemeenschappelijke tuin met zicht op de historische brouwerij. Ondergronds biedt een autolift toegang tot een private garage met plaats voor twee wagens per woning, aangevuld met een praktische fietsenberging. Gelegen op wandelafstand van de Leie en omringd door natuur, gastronomie en kunst, vormt dit een unieke woonbeleving. Discreet wonen in stijl, met de luxe van Latem binnen handbereik.

Specificaties

Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Orientation	Zuidoosten
Terrasse	Oui
Surface de la terrasse	33m ²
L'année de construction	2024
Grond opp.	502m ²
Surface habitable	212m ²
L'état de la propriété	Luxe afwerking







pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792