



Agence Demanet

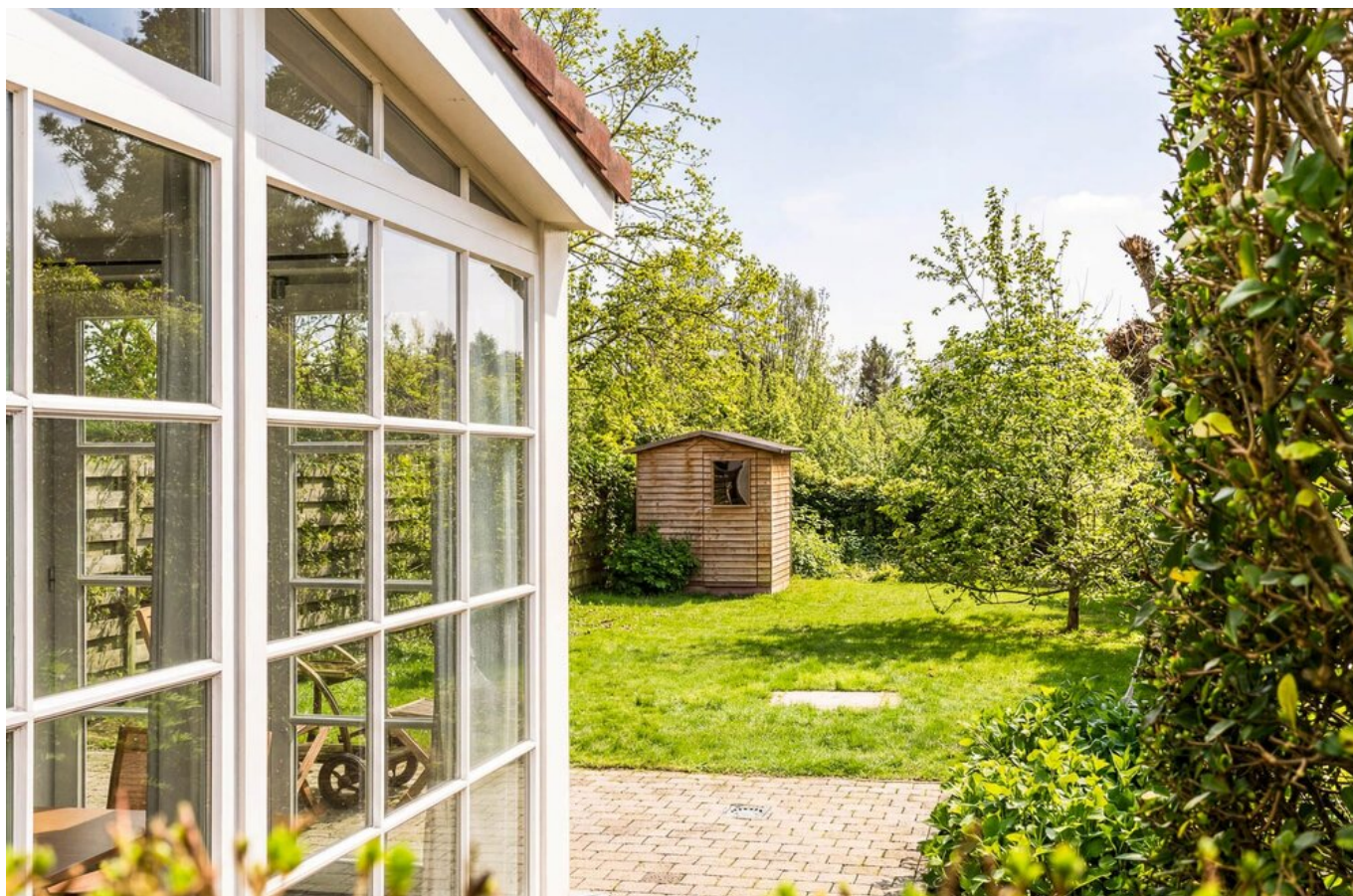
EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Charmante halfopen bebouwing te Deurle

Mortelstraat 4, 9831 Sint-martens-latem



1



2



382m²

Description

In het pittoreske Deurle bevindt zich deze charmante halfopen bebouwing, waar rust, licht en functionaliteit naadloos samenkomen. Gelegen op een perceel van 382 m² en met een bewoonbare oppervlakte van 118 m² vormt dit een ideale thuisbasis voor wie comfortabel wil wonen met een verfijnde, hedendaagse uitstraling.

Bij het binnenkomen wordt u verwelkomd in een inkomhal met gastentoilet. De leefruimte straalt warmte en openheid uit, met een vlotte overgang naar de open keuken en eethoek.

Grote raampartijen trekken het buitengevoel naar binnen en bieden een prachtig idyllisch uitzicht op de tuin en het achterliggende groen.

Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime slaapkamer en een badkamer, uitgerust met een dubbele lavabo en een bad-douchecombinatie. Op de tweede verdieping biedt plaats aan een tweede slaapkamer, die ook kan omgevormd worden tot bureau of hobbyruimte.

Deze instapklare woning beschikt bovendien over parkeergelegenheid voor twee wagens.

Specificaties

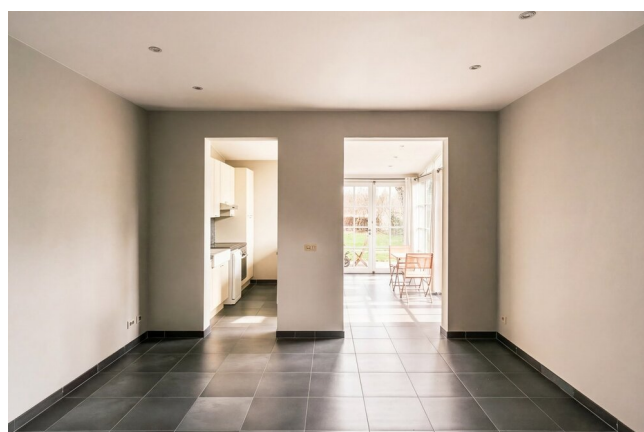
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Orientation	Noordwest
Terrasse	Oui
L'année de construction	1936
Grond opp.	382m ²
Surface habitable	118m ²
L'état de la propriété	Direct bewoonbaar

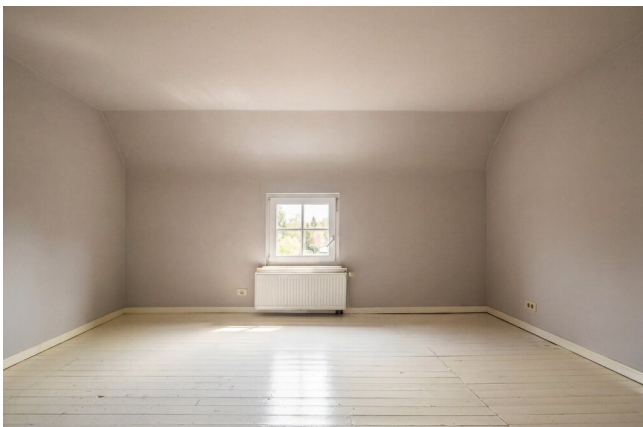
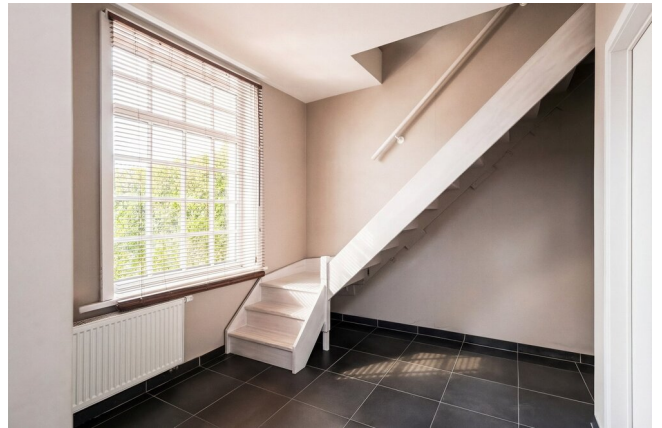
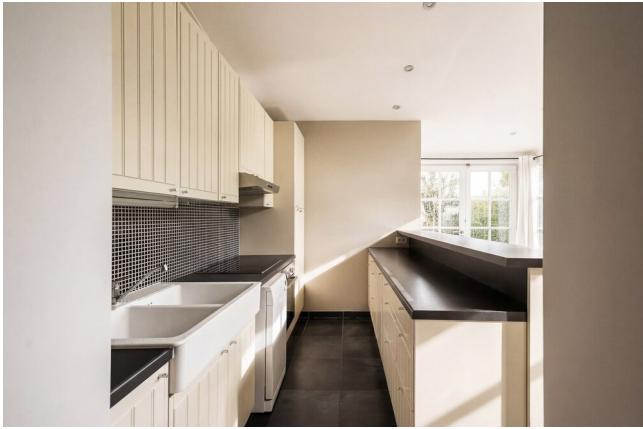
Énergie

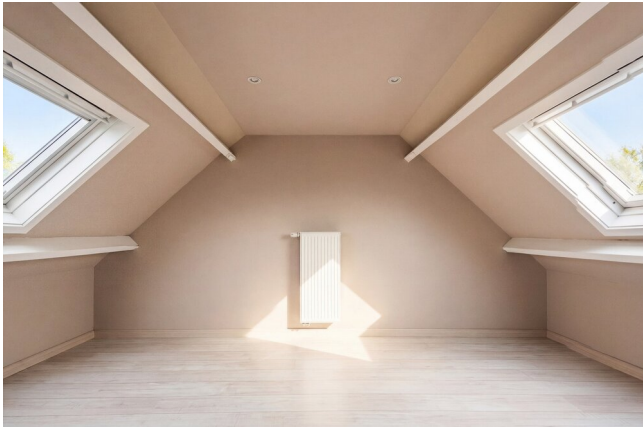
Valeur	378.00
Code	D

Permis de construire

Permis de construire	Ja
Permis de lotissement	Ja
Préemption	Nee
Décision juridique	Nee
Violation de l'urbanisme établie	Nog niet aangevraagd
Zone exposée aux inondations	Nee









pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792