



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Luxe Art-Deco penthouse

Kortrijksesteenweg 186, 9830 Sint-martens-latem



2



3



174m²

Omschrijving

Ontdek Project Park Lane, een meesterwerk gecreëerd door Volus. Gelegen in het charmante Sint-Martens-Latem, gekenmerkt door een uitstekende toegankelijkheid en met alle voorziening op wandelafstand behoudt u hier ten volle de connectie met het leven. Dit hoekperceel aan de Kortrijksesteenweg nabij de Brandstraat, biedt een strategische zichtlocatie van topklasse. De avant-garde architectuur, een creatie van Vertongen Architecten, gecombineerd met het landschapsontwerp, definieert een nieuw niveau verfijning. Hier vindt u vier prachtig afgewerkte, hoogwaardige appartementen en twee commerciële gelijkvloerse ruimtes. Bewoners genieten van het comfort van inpandig parkeren en fietsbergingen, de nieuwste technologische voorzieningen, energiezuinige BEN-norm <20 (bijna energie-neutrale woningen) en een keuken van Bulthaup, een synoniem voor elegantie en functionaliteit. Een exclusief glasraam van bijna 5m hoog met levendige kleuren door kunstenaar Jeroen Broux zorgt voor een harmonieuze symbiose tussen kunst en architectuur. Dit Art Deco-gebouw met 17 parkeerplaatsen onderstreept ons oog voor detail en onze toewijding aan tijdloze luxe. Park Lane biedt de perfecte balans tussen stijlvol wonen en ondernemen. Wat Park Lane onderscheidend maakt is de mogelijkheid tot een gepersonaliseerde afwerking volgens uw eigen specifieke wensen. Wenst u meer informatie dan kan u terecht op pieter@agencedemanet.be

Specificaties

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Oriëntatie	
Terras	Ja
Terras opp.	88m ²
Jaar van constructie	2025
Grond opp.	0m ²
Bewoonbaar opp.	174m ²
Staat v.h. goed	Nieuwbouw





pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792