



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Te renoveren woning met verzicht te Nazareth

Snepstraat 1, 9810 Nazareth



1



3



2972m²

Omschrijving

Deze woning, die gebouwd is in 1970, rust op een royaal perceel van 2972 m² met een zuidoostelijke oriëntatie. Met een bewoonbare oppervlakte van 180 m² biedt het huis een ruime keuken die grenst aan de leefruimte. Dankzij de grote raampartijen is er niet alleen een overvloed aan natuurlijk licht, maar ook een prachtig uitzicht op de omgeving. Daarnaast beschikt de woning over drie ruime slaapkamers en één badkamer. Hoewel renovatie op dit moment nodig is, heeft de woning veel potentieel. Extra voorzieningen zijn onder andere een droge kelder van 20 m² en een garage voor één auto. Bovendien biedt de ligging van de woning gemakkelijke toegang tot de E17, N60 en het openbaar vervoer. Wenst u een bezoek ter plaatse of meer informatie, contacteer Emily op 0476/46.22.44 of op emily@agencedemanet.be. Bezoek ook onze website www.agencedemanet.be voor meer informatie.

Specificaties

Slaapkamers	3
Badkamers	1
Oriëntatie	Zuidoosten
Terras	Ja
Jaar van constructie	1970
Grond opp.	2972m ²
Bewoonbaar opp.	180m ²
Staat v.h. goed	Te renoveren

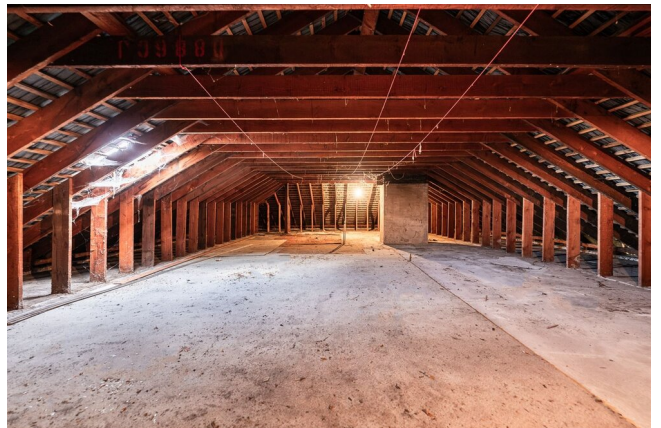
Energie

Waarde	977
Code	F

Stedenbouwkundige vergunning

Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Voorkooprecht	Nee
Juridische beslissing	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige overtreding vastgesteld	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Nee









pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792