



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Landhuis nabij de Golf van Sint-Martens-Latem

Reinaertdreef 3, 9830 Sint-martens-latem



1



3



5601m²

Omschrijving

Dit prachtige landhuis, gebouwd in 1930, staat klaar voor een welverdiende renovatie. Gelegen op een royaal perceel van 5601m2, biedt het een adembenemend uitzicht op de uitgestrekte, zuidelijk georiënteerde tuin, die een oase van rust en sereniteit vormt. Deze unieke locatie, omringd door bossen en nabij de Royal Golf van Sint-Martens-Latem, biedt een uitzonderlijke kans. Met zijn charmante architectuur en idyllische omgeving, vormt dit landhuis een unieke gelegenheid om te leven in luxe en comfort te midden van de prachtige natuurlijke omgeving van Latem. Voor een bezoek of meer informatie kan u terecht op 0472/200.194 of pieter@agencedemanet.be

Specificaties

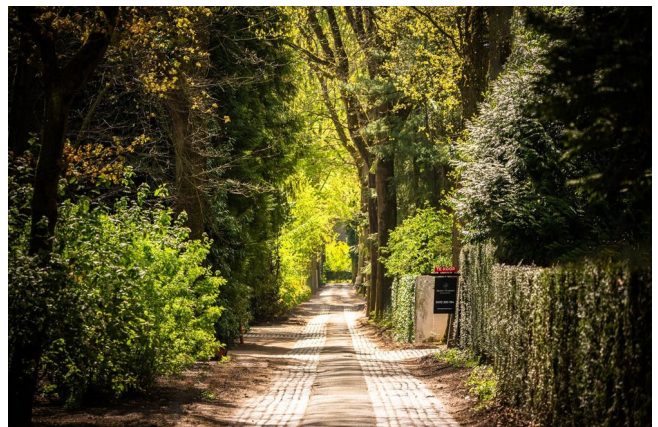
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Oriëntatie	Zuidwesten
Terras	Ja
Jaar van constructie	1930
Grond opp.	5601m²
Bewoonbaar opp.	265m²
Staat v.h. goed	Te slopen

Energie

Waarde	955
Code	F

Stedenbouwkundige vergunning

Stedenbouwkundige vergunning	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
Voorkooprecht	Nee
Juridische beslissing	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige overtreding vastgesteld	Nee
Overstromingsgevoelig gebied	Nee







pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792