



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Nieuwbouw dorpswoning in het dorp van Sint-Martens-Latem

Kerkakker 3, 9830 Sint-martens-latem



2



3



502m²

Omschrijving

In de prestigieuze Kerkakker, het artistieke hart van Latem, wordt deze uitzonderlijke woning aangeboden. De architectuur combineert tijdloze landelijke charme met hedendaagse luxe en hoogwaardige afwerking.

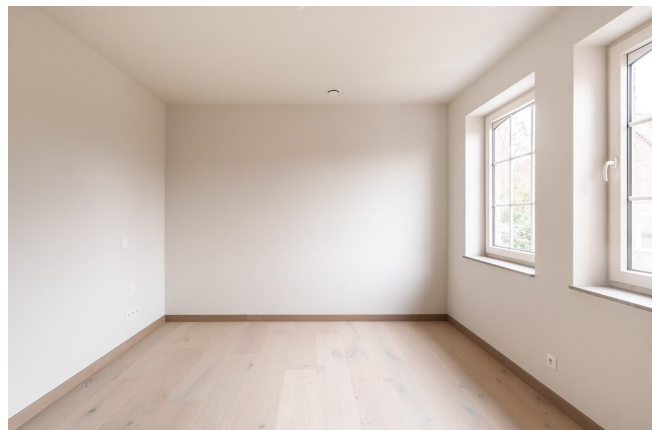
De instapklare woning beschikt over ruime leefruimtes met een open keuken, drie slaapkamers, een dressing, twee badkamers en een praktische bergruimte. Een ondergrondse garage met autolift biedt plaats voor twee wagens.

Bewoners genieten van een groene, gemeenschappelijke tuin met zicht op de historische brouwerij.

De Kerkakker ligt op wandelafstand van de idyllische oevers van de Leie, met talrijke wandel- en fietsroutes die het groene landschap van de Latemse Meersen ontsluiten.

Specificaties

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Oriëntatie	Zuidoosten
Terras	Ja
Terras opp.	33m ²
Jaar van constructie	2024
Grond opp.	502m ²
Bewoonbaar opp.	212m ²
Staat v.h. goed	Luxe afwerking







pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792