



Agence Demanet

EXCLUSIEF VASTGOED

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84





Te huur: villa nabij het dorpscentrum van Sint-Martens-Latem

Hooglatemweg 7, 9830 Sint-martens-latem



1



4



728m²

Omschrijving

Gelegen in een rustige straat, op fietsafstand van het dorpscentrum, bevindt zich deze ruime gezinswoning uit 2001. Het perceel van 728 m² en de netto bewoonbare oppervlakte van 224 m² (EPC-label C) bieden zowel ruimte als comfort. Indeling: Gelijkvloers: royale leefruimte met open haard, halfopen keuken met aansluitende berging, bureau, slaapkamer en badkamer. Verdieping: drie ruime slaapkamers en een zolder die perfect kan dienen als extra opbergruimte of hobbyruimte. Verder beschikt de woning over een inpandige garage met plaats voor twee wagens en een zuidgerichte tuin met tuinhuis. Praktische informatie: Beschikbaar vanaf 15 oktober 2025 Bezoekmoment op 10 september 2025, van 17:00 tot 18:30 uur (vooraf inschrijven verplicht) Voor meer informatie of om uw bezoek te reserveren, kan u contact opnemen met Camille via camille@agencedemanet.be.

Specificaties

Slaapkamers	4
Badkamers	1
Oriëntatie	Zuidwesten
Terras	Ja
Jaar van constructie	2001
Grond opp.	728m ²
Bewoonbaar opp.	224m ²
Staat v.h. goed	Direct bewoonbaar









pieter@agencedemanet.be

+32 9 273 60 84

Latemstraat 29
Sint-Martens-Latem

BIV 510.856 - BTW BE 0699.719.792